

ANALIZA PRISTIGLIH INICIJATIVA ZA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JOSIPDOL

RB	Podnositelj inicijative	Sažetak	Stručno očitovanje
1	Dragica Pribanić	Prenamjena kčbr. 1357/1 i 1356 K.O. Josipdol u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Dio kčbr. 1356 uz prometnicu već se, sukladno važećem PPUO Josipdol nalazi unutar građevinskog područja naselja. Proširenje na preostali dio predmetnih čestica nije moguće jer se iste, sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije, nalaze unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.
2	Nela Marušić	Prenamjena kčbr. 611 K.O. Carevo Polje u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije predmetna čestica nalazi se unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.
3	Rade Mudrić	Prenamjena kčbr. 386/2 (u zemljišnoj knjizi), odnosno 676 (u katastru) K.O. Trojvrh u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U građevinsko područje uvrštava se dio građevne čestice uz prometnicu, u liniji s postojećim građevinskim područjem s istočne strane (u površini od cca. 850 m ²). Za sve zahvate u zaštitnom pojasu državne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta d.o.o.
4	Vesna Pavlić	Prenamjena kčbr. 4171, 4170, 4178, 4179, 4182, 4183, 4184 i 4185 K.O. Modruš u građevinsko područje za izgradnju turističkih građevina (drvena kuća ili više manjih kuća). Na kčbr. 4184 i 4185 nalazi se registrirani robinzonski kamp ZELENI MIR	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA <i>(nakon mišljenja vezano za Natura 2000...treba još provjeriti postojeću izgrađenost zona izvan naselja (odnosno moguće preraspodjele) i mogućnost širenja sukladno Zakonu)</i>
5	Dalibor Žlimen	Prenamjena kčbr. 3924/2 K.O. Skradnik u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalaze se unutar površine osobito vrijednog obradivog tla (P1) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
6	Dragan Sabljak	Prenamjena kčbr. 5974 i 5972/2 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. je izdvojena, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .
7	Ivan Mamić	Prenamjena kčbr. 2523/2-dio K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA

8	Josip Božičević	Prenamjena kčbr. 2092 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. je izdvojena, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .
9	Tomislav Ščulac	Prenamjena kčbr. 2705, 2706 i 2707 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U građevinsko područje uvrštava se dio k.č. uz prometnicu (u površini od cca 3500 m ²).
10	Vesna Močibob	Prenamjena kčbr. 1447, 1432, 1448, 1435, 1436, 1437, 1438, 1431, 1433 i 1434 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem PPUO Josipdol k.č. 1447 K.O. Oštarije već se nalazi unutar građevinskog područja naselja. Ostale predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
11	Josip Božičević	Prenamjena kčbr. 2148/1 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U građevinsko područje uvrštava se dio k.č. uz prometnicu s južne strane (u površini od cca 1100 m ²).
12	Alan Žganec	Prenamjena kčbr. 755/2 i 762 (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 1274 (u katastru) K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
13	Ana Marić	Prenamjena kčbr. 2101 K.O. Trojvrh (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 1325 u katastru i kčbr. 775 K.O. Skradnik u građevinsko područje radi nadogradnje objekata u turističke svrhe	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem PPUO Josipdol dio kčbr. 775 (u površini od cca 700 m ²) K.O. Skradnik te kčbr. 1325 k.o. Trojvrh već se nalaze unutar građevinskog područja naselja.
14	Anđelina Božičević	Prenamjena kčbr. 3271, 3272 i 3278 K.O. Skradnik u građevinsko područje za turističke namjene u sklopu OPG-a BRAJICA	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalaze se većim dijelom unutar površine osobito vrijednog obradivog tla (P1), a manjim dijelom na šumskom zemljištu (zaštitne šume). Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, Zakonu o šumama te Prostornom planu Karlovačke županije, navedene površine zabranjeno je koristiti u nepoljoprivredne svrhe, odnosno formirati GP naselja.
15	Bruno Luketić	Prenamjena kčbr. 1017, 1018, 1015/1 i 1015/2 K.O. Oštarije u građevinsko područje (izgradnja poslovnog prostora)	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno prostornom planu Karlovačke županije potrebno je sprečavati širenje postojećih ili formiranje novih GP naselja duž prometnih pravaca od državnog i županijskog značaja. Predmetne čestice nalaze se u zaštitnim pojasevima autoceste i državne ceste, odnosno u samoj zoni raskrižja. Kčbr. 1015/2 nalazi se i u zoni zaštitnog koridora postojećeg i planiranog magistralnog plinovoda.
16	Damir Galić	Prenamjena kčbr. 282/2 K.O. Carevo polje u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije predmetna čestica nalazi se unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.

17	Dragica Pribanić	Prenamjena kčbr. 1356 i 1357 K.O. Josipdol u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Dio kčbr. 1356 uz prometnicu već se, sukladno važećem PPUO Josipdol nalazi unutar građevinskog područja naselja. Proširenje na preostali dio predmetnih čestica nije moguće jer se iste, sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije, nalaze unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.
18	Dragutin Pavlić	Prenamjena kčbr. 1368 (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 2163 (u katastru) K.O. Cerovnik u građevinsko područje.	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
19	Franjo Božičević	Prenamjena kčbr. 219 K.O. Skradnik (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 862 k.o. Skradnik (u katastru) u građevinsko područje.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. je izdvojena, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .
20	Ivan Belančić	Prenamjena kčbr. 1311 i 1312 K.O. Carevo polje u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U građevinsko područje uvrštava se dio katastarskih čestica uz prometnicu u površini od cca 1500 m ² .
21	Ivan Ćurić	Prenamjena kčbr. 2587/1 i 2587/2 K.O. Oštarije (k.č. u zemljišnoj knjizi), odnosno k.č. 525, 527 i 528 K.O. Oštarije u katastru, u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se dijelom površine osobito vrijednog obradivog tla (P1) i dijelom na šumskom zemljištu. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, Zakonu o šumama te Prostornom planu Karlovačke županije, navedene površine zabranjeno je koristiti u nepoljoprivredne svrhe, odnosno formirati GP naselja. Također, središnjim dijelom predmetnih čestica, sukladno Prostornom planu uređenja Karlovačke županije, prolazi trasa planirane brze ceste.
22	Ksenija Arhanić	Prenamjena kčbr. 3832 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
23	Lugor trgovina d.o.o.	Traži se izmještanje kružnog toka sa kčbr. 1266/2 i 1265/2 K.O. Josipdol radi izgradnje poslovnih sadržaja	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Nije predmet izmjena i dopuna.
24	Luka Galić	Prenamjena kčbr. 194/2 K.O. Josipdol u građevinsko područje za izgradnju turističkih i smještajnih sadržaja	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
25	Marija Gašparović	Prenamjena kčbr. 5385, 5384, 5383, 3652, 5382 i 3654 K.O. Modruš u građevinsko područje za izgradnju turističkih i smještajnih sadržaja i rješavanje statusa već izgrađenih građevina	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne čestice nalaze se uz autocestu. Sukladno prostornom planu Karlovačke županije potrebno je sprečavati širenje postojećih ili formiranje novih GP naselja duž prometnih pravaca od državnog i županijskog značaja.

26	Marija Stanić	Prenamjena kčbr. 2254, 2255 i 2253 K.O. Modruš u građevinsko područje (ostaci bivših građevina)	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem PPUO Josipdol, veći dio predmetnih čestica je unutar površine zaštitnih šuma na kojim je zabranjeno širenje GP. Čestice se nalaze i na području C-zone izuzetne arheološke važnosti.
27	Marijana Matičić	Prenamjena kčbr.1259/3 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe. Zbog P2 površine eventualno vidjeti kod precrtavanja plana u novi sustav da se korigira stvarno stanje na građevnoj čestici.
28	Marko Panić	Prenamjena kčbr. 2197 i 2202/3 K.O. Oštarije (u zemljišnim knjigama), odnosno kčbr. 1030/2 i 1030/3 K.O. Oštarije (u katastru) u građevinsko područje radi izgradnje poslovnih sadržaja	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne čestice nalaze se uz državnu cestu, u zoni križanja. Sukladno prostornom planu Karlovačke županije potrebno je sprečavati širenje postojećih ili formiranje novih GP naselja duž prometnih pravaca od državnog i županijskog značaja.
29	Miko Tonković	Prenamjena kčbr. 731/2 K.O. Oštarije u građevinsko područje radi izgradnje kampa u domaćinstvu	INICIJATIVU NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI Kčbr. 731/2 K.O. Oštarije već se nalazi u građevinskom području naselja. Sukladno Pravilniku o prostornim planovima kampom se ne smatra pružanje usluge smještaja u domaćinstvu na smještajnim jedinicama na otvorenom prostoru. Usluge kampiranja u domaćinstvu određene su posebnim propisom. Mogućnost pružanja usluga u domaćinstvu dodatno će se pojasniti izmjenama i dopunama Odredbi za provedbu Plana.
30	Miko Tonković	Prenamjena kčbr. 2347 (773), 2341 (757), 2345, 2357, 2345 (767), 2355, 2356 (766) K.O. Oštarije u građevinsko područje za izgradnju autokampa.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Kčbr. 766 je, sukladno važećem PPUO Josipdol unutar građevinskog područj naselja. Kčbr. 757 i dio 767 nalazi se unutar zone gospodarske - pretežito industrijske namjena (I1) i unutar granica obuhvata UPU-a zone gospodarske namjene Oštarije. Preostali dio predmetnih čestica je u "tampon" zoni između zone gospodarske namjene i zone stanovanja.
31	Milan Miščević	Prenamjena kčbr. 80/2, 82/3, 81/5 i 81/6 (u zemljišnim knjigama), odnosno 2036/2, 2034/3, 2033/5 i 2033/6 (u katastru) K.O. Josipdol u građevinsko područje radi legalizacije postojećih građevina.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Kčbr. 82/3 (2034/3), 81/5 (2033/5) te dio kčbr. 80/2 (2036/2) i 81/6 (2033/6) već se, sukladno PPUO Josipdol, nalaze unutar građevinskog područja. Preostali dio čestica nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
32	Mirjana i Franjo Cindrić	Prenamjena kčbr. 3491 K.O. Oštarije u građevinsko područje, a na kčbr. 3492/1 planirati robinzonski smještaj	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
33	Mladen Paušić	Prenamjena kčbr. 7392, 7393, 7394 i 7395 K.O. u građevinsko područje za izgradnju stambene građevine i robinzonskog smještaja	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna čestica nalazi se unutar koridora 400 kV dalekovoda te formiranje građevinskog područja nije dozvoljeno.
34	Stjepan Rupčić	Prenamjena kčbr. 1763 i dio 1765 K.O. Cerovnik u građevinsko područje radi legalizacije postojeće kuće i izgradnju nove	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA

35	Vesna Mladen	Prenamjena kčbr. 507/2 K.O. Skradnik u građevinsko područje naselja.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
36	Zdravko Krznarić	Prenamjena kčbr. 1294 K.O. Vajin vrh u građevinsko područje u svrhu proširenja.	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Građevinsko područje se proširuje za dodatnih cca 2500 m ² kako bi obuhvatilo sve izgrađene objekte na predmetnoj parceli i omogućilo, eventualno, dodatno proširenje.
37	Zdravko Rendulić	Prenamjena kčbr. 3841 i 3842 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. su izdvojene, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .
38	Damir Juričić	Prenamjena kčbr. 229/2 i 229/10 K.O. u građevinsko područje radi gradnje poslovnog objekta.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
39	Dragan Bitunjac	Prenamjena kčbr. 2172/1-dio K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
40	Dragutin Jandrić	Prenamjena kčbr. 5413, 5412 i 5415 K.O. Modruš u građevinsko područje za potrebe proširenja OPG-a	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U GP naselja uvrštavaju se kčbr. 5413 i 5415 te dio kčbr. 5412, sve K.O. Modruš. Iako se predmetne čestice nalaze uz državnu cestu, predstavljaju interpolaciju u pretežito izgrađenim dijelovima naselja. Za sve zahvate u zaštitnom pojasu državne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta d.o.o.
41	Filip Pavlić	Prenamjena kčbr. 2065, 2066 i 2068 K.O. Cerovnik u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
42	Filip Pavlić	Prenamjena kčbr. 2065 K.O. Cerovnik u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
43	Ivan Gašparović	Prenamjena kčbr. 6515/1, 6516 i 6517 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
44	Josip Duić	Prenamjena kčbr. 239, 248/1, 249, 248/2, 249/2 i 251 (u zemljišnim knjigama), odnosno kčbr. 441 i 451 (u katastru) K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.

45	Gordana Kovačić	Prenamjena kčbr. 6507, 2859 i 2860 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Za kčbr. 6507 inicijativa se djelomično prihvaća (dio katastarske čestice koji nije pod šumom). Za sve zahvate u zaštitnom pojasu državne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta d.o.o. Za dijelove kčbr. 2859 i 2860 inicijativa se ne prihvaća. Obje čestice se dijelom nalaze po šumom. Prihvaćanje inicijative značilo bi otvaranje potpuno novog građevinskog područja što nije opravdano demografskim kretanjima Općine Josipdol. Naime proširivanje GP moguće je primijeniti tek kada su iscrpljene mogućnosti gradnje u sada važećim granicama GP. Osim toga, sukladno smjernicama PP Karlovačke županije disperznost GP naselja potrebno je svesti na najmanju moguću mjeru.
46	Kristina Neralić	Prenamjena kčbr.2170/1 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Istočni dio k.č. 2170/1 K.O. Oštarije već se, sukladno važećem PPUO Josipdol nalazi unutar građevinskog područja naselja. Preostali dio k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
47	Leon Duić	Prenamjena kčbr. 257 i 258 (k.č. u zemljišnoj knjizi) K.O. Oštarije u građevinsko područje (k.č. 458 K.O. Oštarije u katastru).	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Dio k.č. 458 K.O. Oštarije. u površini od cca 1000 m ² , već se, sukladno važećem PPUO Josipdol nalazi unutar građevinskog područja naselja. Preostali dio k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
48	Ljerka Dvorničić	Prenamjena kčbr. 297/1 K.O. Carevo Polje u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije predmetna čestica nalazi se unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.
49	Marica Jandrić	Prenamjena kčbr. 662/1 K.O. Carevo Polje u građevinsko područje (legalizacija postojeće građevine)	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije predmetna čestica nalazi se unutar "posebnog koridora pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.
50	Marko Vučković	Prenamjena kčbr. 313 K.O. Josipdol u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem PPUO Josipdol, dio k.č. uz prometnicu (u površini od cca 1600 m ² već se nalazi u GP naselja. Preostali dio predmetne k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
51	Milan Jandrić	Prenamjena kčbr. 7124 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA U građevinsko područje uvrštava se dio predmetne čestice uz prometnicu, u površini od cca 3300 m ² .

52	Mladen Mrakovčić	Prenamjena kčbr. 864 (u katastru), odnosno 1843/1 (u zemljišnim knjigama) K.O. Josipdol u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe
53	Dušan Mudrić	Prenamjena kčbr. 110/2, 115/2 i 116/2 (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 2590 i 2591 (u katastru) K.O. Vajin Vrh u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA Kčbr. 110/2 se već. sukladno važećem PPUO Josipdol, nalazi unutar građevinskog područja naselja, a za kčbr. 2591 (116/2 i 115/2) inicijativa se prihvaća.
54	Muhammed Jammal	Prenamjena kčbr. 1056 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe. <i>Zbog P2 površine eventualno vidjeti kod precrtavanja plana u novi sustav da se korigira stvarno stanje na građevnoj čestici.</i>
55	Nikolina Vučković	Prenamjena kčbr. 2861 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Prihvatanje inicijative značilo bi otvaranje potpuno novog građevinskog područja što nije u opravdano demografskim kretanjima naselja Modruš i Općine Josipdol. Naime proširivanje GP moguće je primijeniti tek kada su iscrpljene mogućnosti gradnje u sada važećim granicama GP. Osim toga, sukladno smjernicama, PP Karlovačke županije disperznost GP naselja potrebno je svesti na najmanju moguću mjeru.
56	Siniša Višnić	Omogućavanje proširenje djelatnosti (smještaj u domaćinstvu) na kčbr. 967/2 K.O. Josipdol na kamp u domaćinstvu, kamp odmorište i robinzonski turizam.	INICIJATIVU NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI Kčbr. 967/2 K.O. Oštarije već se nalazi u građevinskom području naselja. Sukladno Pravilniku o prostornim planovima kampom se ne smatra pružanje usluge smještaja u domaćinstvu na smještajnim jedinicama na otvorenom prostoru. Usluge kampiranja u domaćinstvu određene su posebnim propisom. Mogućnost pružanja usluga u domaćinstvu dodatno će se pojasniti izmjenama i dopunama Odredbi za provedbu Plana.
57	Sonja i Antonio Priščan	Prenamjena kčbr. 2067 K.O. Cerovnik u građevinsko područje. Trebalo dopustiti krovni nagiba većeg od 45 ^o . Trebalo dopustiti gradnju više od jedne stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine na parceli.	INICIJATIVA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Kčbr. 2067 uvrštava se u GP naselja. Ostale primjedbe vezane za Odredbe za provedbu se ne prihvaćaju.
58	Srećko Jandrić	Prenamjena kčbr. 5396, 5397 i 5414 K.O. Modruš u građevinsko područje (legalizacija postojećih građevina)	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA Iako se predmetne čestice nalaze uz državnu cestu, predstavljaju interpolaciju u pretežito izgrađenim dijelovima naselja. Za sve zahvate u zaštitnom pojasu državne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta d.o.o.
59	Stevo Jakšić	Prenamjena kčbr. 2066 i 2071 K.O. Josipdol u građevinsko područje za potrebe OPG-a i obrta.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne k.č. nalaze se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
60	Nevenka Štefanić-Capan i ostali	Prenamjena kčbr. 242/2 K.O. Carevo Polje u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Sukladno važećem Prostornom planu Karlovačke županije predmetna čestica nalazi se unutar "posebnog koridora" "pruge velike propusne moći" te daljnje proširenje građevinskog područja nije moguće. Unutar posebnog koridora može se planirati alternativna trasa, korekcija postojeće željezničke pruge M604 za Split, građevine i instalacije, spojevi na postojeću željezničku prugu M604 za Split, križanja sa cestama i sl.

61	Tina Kičić	Prenamjena k.č.br. 1868/1, 1868/2 i dio 1865/2 u ugostiteljsko - turističku namjenu te dodatno proširenje iste na preostali dio k.č.br. 1862/1 te k.č.br. 1863, 1865/1 i 1862/1 sve k.o. Josipdol.	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA Korigira se već određeno GP. Za sve zahvate u zaštitnom pojasu državne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta d.o.o. <i>(nakon mišljenja vezano za Natura 2000...treba još provjeriti postojeću izgrađenost zona izvan naselja (odnosno moguće preraspodjele) i mogućnost širenja sukladno Zakonu)</i>
62	Valentino Neralić	Prenamjena kčbr. 2171/3 K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
63	Zrinko Gračanin	Prenamjena kčbr. 689 (u zemljišnoj knjizi), odnosno 1567 (u katastru) K.O. Oštarije u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna čestica se, sukladno važećem PPUO Josipdol, nalazi unutar obuhvata UPU-a centralne zone mješovite namjene naselja Oštarije. Čitavo područje unutar obuhvata obvezane izrade UPU-a smatra se građevinskim područjem naselja. Odgovarajući akt za građenje unutar UPU-a mogu se, do donošenja istoga, izdavati samo za zgrade unutar izgrađenog GP naselja. Detaljnija namjena površina biti će određena prilikom izrade UPU-a. <i>Izmjenama prostornog plana može se, eventualno, revidirati potreba izrade navedenog UPU-a.</i>
64	Željko Franjković	Traži se ukidanje planiranog cestovnog koridora preko kčbr. 3261 K.O. Skradnik	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA Sukladno Prostornom planu Karlovačke županije, trasa planirane brze ceste pomaknuta je sjevernije.
65	Željko Gašparović	Prenamjena kčbr. 3615 K.O. Modruš u građevinsko područje.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. je izdvojena, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .
66	Željko Gašparović	Prenamjena kčbr. 7363 K.O. Modruš u građevinsko područje	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna čestica nalazi se dijelom na šumskim površinama, a dijelom unutar koridora 400 kV dalekovoda te formiranje građevinskog područja nije dozvoljeno.
67	Kristina Špigl Uhr	Arheološki centar Modruš – izmjena zone R6 u građevinsko područje	INICIJATIVA SE PRIHVAĆA
68	Branko Stipetić	Prenamjena kčbr. 2506/1 (u zemljišnoj knjizi), odnosno kčbr. 909 (u katastru) K.O. Oštarije u građevinsko područje naselja za potrebe izrade skladišnog prostora.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetna k.č. nalazi se unutar površine vrijednog obradivog tla (P2) koju je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o poljoprivrednom zemljištu te Prostornom planu Karlovačke županije, zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe.
69	Kristian - Philippe Vučić	Prenamjena kčbr. 3055 K.O. Oštarije u građevinsko područje naselja.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetni (sjeverni dio k.č. 3055 uz prometnicu) je izdvojen, a Zakonom o prostornom uređenju, članak 3., nije dozvoljeno planiranje građevinskog područja od katastarskih čestica koje nisu prostorno povezane s postojećim građevinskim područjem i čija je ukupna površina manja od 5.000 m ² .

70	Jozo Lovrić	Prenamjena kčbr. 6721, 6722, 6732, 6733, 6734 i 6735 (posjedovni list br. 7081, 7082, 7083, 7084, 7085, 7086) K.O. Modruš za mogućnost izgradnje solarnih elektrana ili agrosunčanih elektrana sa trajnim nasadima.	INICIJATIVA SE NE PRIHVAĆA Predmetne čestice nalaze se na šumskom zemljištu te izgradnja solarnih ili agrosunčanih elektrana nije moguća.
----	-------------	---	---

NAPOMENA:

Predloženi odgovori na zaprimljene inicijative se, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, **NE DOSTAVLJAJU** podnositeljima.