

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JOSIPDOL**



**ANALIZA UPRAVLJANJA KOMUNALNOM
INFRASTRUKTUROM OPĆINE JOSIPDOL**

Josipdol, kolovoz 2023.

SADRŽAJ

| | |
|---|-----------|
| 1. UVOD | 4 |
| 1.1. REVIZIJA UČINKOVITOSTI..... | 4 |
| 2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM | 6 |
| 3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE | 8 |
| 3.1. ODLUKA O PROGLAŠENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI I ODLUKA O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE..... | 8 |
| 3.2. IZRADA GEODETSKIH ELABORATA IZVEDENOG STANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (ISKI)..... | 9 |
| 3.3. NADOPUNJAVANJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE | 10 |
| 3.4. POPIS IMOVINE I AŽURIRANJE POSLOVNIH KNJIGA | 12 |
| 3.4.1. <i>Određivanje identifikacijskih brojeva za građevine i uređaje KI</i> | 12 |
| 3.4.2. <i>Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga</i> | 13 |
| 4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM 17 | |
| 4.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI | 17 |
| 4.2. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI | 19 |
| 4.2.1. <i>Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti</i> | 20 |
| 4.3. FINANCIRANJE USLUŽNIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI..... | 21 |
| 4.3.1. <i>Cijena komunalne usluge</i> | 21 |
| 4.3.2. <i>Cjenik komunalnih usluga</i> | 22 |
| 4.3.3. <i>Uvjeti isporuke komunalnih usluga</i> | 23 |
| 4.3.4. <i>Proračun jedinice lokalne samouprave</i> | 23 |
| 4.4. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA | 23 |
| 4.4.1. <i>Građenje i održavanje komunalne infrastrukture</i> | 24 |
| 4.4.1.1. <i>Građenje komunalne infrastrukture</i> | 25 |
| 4.4.1.2. <i>Održavanje komunalne infrastrukture</i> | 27 |
| 4.5. FINANCIRANJE GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE | 27 |
| 4.5.1. <i>Komunalni doprinos</i> | 28 |
| 4.5.2. <i>Komunalna naknada</i> | 29 |
| 4.6. KOMUNALNI RED I ODRŽAVANJE KOMUNALNOG REDA – KOMUNALNI REDARI | 31 |
| 5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM | 37 |
| 5.1. SUSTAVNA ANALIZA I VREDNOVANJE UČINKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM ... | 37 |
| 5.1.1. <i>Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti</i> | 38 |
| 5.1.2. <i>Financiranje komunalne infrastrukture</i> | 39 |
| 5.1.3. <i>Građenje i održavanja komunalne infrastrukture</i> | 40 |
| 5.1.4. <i>Komunalni red i održavanje komunalnog reda</i> | 52 |
| 5.2. NAČELA KOMUNALNOG GOSPODARSTVA..... | 54 |
| 5.3. KRITERIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM..... | 57 |
| 6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM | 64 |
| 7. ZAKLJUČAK | 65 |
| 8. IZVORI PODATAKA | 66 |

POPIS TABLICA

| | |
|---|-----------|
| <i>Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera</i> | <i>7</i> |
| <i>Tablica 2. Komunalna infrastruktura za koju se planira pribaviti geodetski elaborati ISKI u 2023. godini... 10</i> | <i>10</i> |
| <i>Tablica 3. Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture za 2022. godinu..... 10</i> | <i>10</i> |
| <i>Tablica 4. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu. 11</i> | <i>11</i> |
| <i>Tablica 5. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture</i> | <i>14</i> |
| <i>Tablica 6. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom</i> | <i>33</i> |
| <i>Tablica 7. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Josipdol..... 38</i> | <i>38</i> |
| <i>Tablica 8. Financiranje komunalne infrastrukture</i> | <i>39</i> |
| <i>Tablica 9. Korisnici komunalnih usluga..... 40</i> | <i>40</i> |
| <i>Tablica 10. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture..... 40</i> | <i>40</i> |
| <i>Tablica 11. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Josipdol</i> | <i>42</i> |
| <i>Tablica 12. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Josipdol..... 46</i> | <i>46</i> |
| <i>Tablica 13. Provođenje komunalnog reda</i> | <i>52</i> |
| <i>Tablica 14. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu</i> | <i>53</i> |
| <i>Tablica 15. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva</i> | <i>54</i> |
| <i>Tablica 16. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom..... 57</i> | <i>57</i> |

1. UVOD

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) propisano je kako JLS u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana između ostalog to se odnosi i na poslove komunalnog gospodarstva koje je regulirano Zakonom o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 68/18, 110/18, 32/20). Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave. Komunalno gospodarstvo temelji se na načelima: zaštite javnog interesa, razmjerne koristi, solidarnosti, javne službe, neprofitnosti, supsidijarnosti, univerzalnosti i jednakosti pristupa, prilagodljivosti, kontinuiteta i kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti, ekonomičnosti i učinkovitosti, zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara, sigurnosti, javnosti, prihvatljivosti cijene komunalnih usluga i zaštite ugroženih kategorija građana.

1.1. Revizija učinkovitosti

Na temelju članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju («Narodne novine», broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Karlovačke županije. Državni ured za reviziju provodio je postupak revizije od 8. srpnja 2020. do 2. studenoga 2021.

Revizijom je obuhvaćena provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom u 2019. i 2020.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu,
- provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima,
- ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom,
- ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Upravljanje

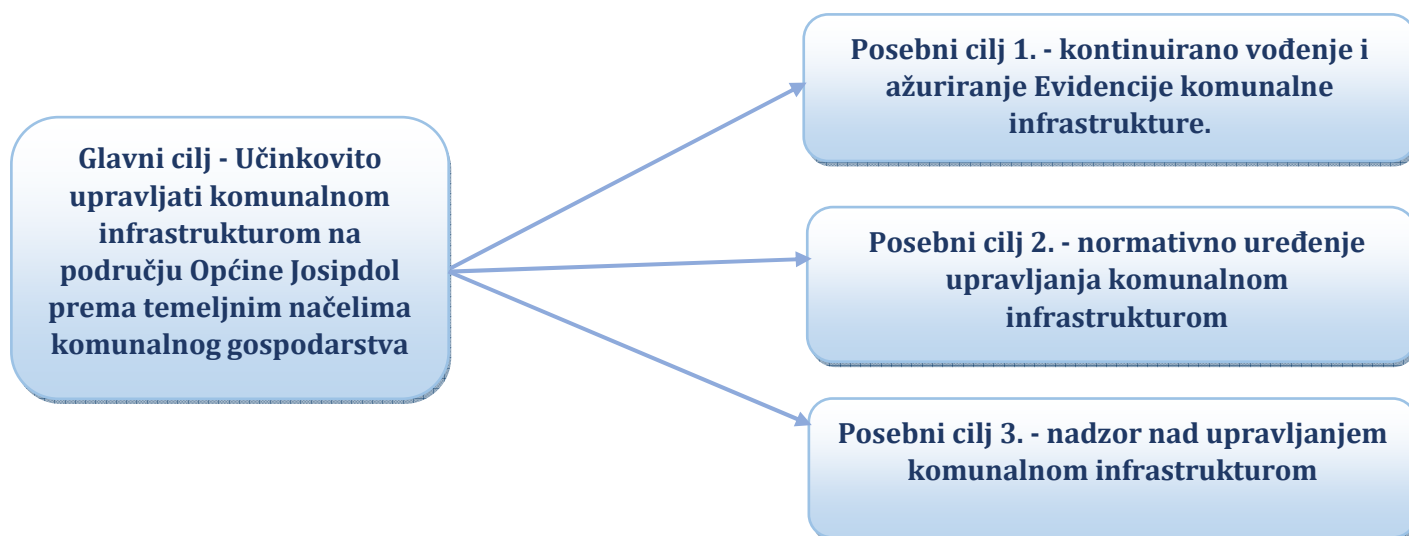
komunalnom infrastrukturom revizija je ocjenjivala učinkovitom, djelomično učinkovitom i neučinkovitom.

Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je kako je upravljanje komunalnom infrastrukturom u Općini Josipdol djelomično učinkovito te su Općini dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom.

2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Glavni cilj upravljanja komunalnom infrastrukturom: učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Josipdol prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva.

U svrhu postizanja glavnog cilja postavljanju se posebni ciljevi koji će se ostvariti kroz pripadajuće mjere i aktivnosti.



Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera

| GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM | UČINKOVITO UPRAVLJATI KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA PODRUČJU OPĆINE JOSIPDOL PREMA TEMELJNIM NAČELIMA KOMUNALNOG GOSPODARSTVA. |
|---|---|
| POSEBNI CILJEVI | MJERE |
| Posebni cilj 1. - kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture. | Donošenje odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture |
| | Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI) |
| | Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture |
| | Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI |
| | Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga |
| Posebni cilj 2. - normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom | Utvrđivanje komunalnih djelatnosti |
| | Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti |
| | Financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti |
| | Određivanje komunalne infrastrukture |
| | Građenje i održavanje komunalne infrastrukture |
| | Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture |
| | Uspostavljanje komunalnog reda |
| Posebni cilj 3. - nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom | Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom |
| | Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva |
| | Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom |
| | Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom |

3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Segmenti upravljanja koje ovaj poseban cilj obuhvaća provodit će se putem sljedećih mjera:

- Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture,
- Izrade geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI),
- Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture,
- Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga.

3.1. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo JLS.

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Navedena odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Navedene odluke dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama odnosno radi brisanja tog statusa.

Općinsko vijeće Općine Josipdol je na svojim sjednicama održanim proteklih godina donosilo Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi koje su dostavljene Općinskom sudu u Karlovcu. U nastavku su navedene Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom donesene tijekom 2021. i 2022. godine:

- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi – groblje](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 44/22),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi – šetnica šetnica Josipdol](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 52/22),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(I\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(II\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(III\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(IV\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),

- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(V\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(VI\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi \(VII\)](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21),
- [Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21).

Osim Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom, Općina Josipdol je donosila i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi radi isključenja navedene komunalne infrastrukture iz statusa javnog dobra u općoj uporabi:

- [Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra puta na k.č. broj: 150 u k.o. Josipdol](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 21/21, 29/22),
- [Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti u k. o. Oštarije](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 29/22),
- [Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti u k.o. Modruš](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 44/22).

3.2. Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu 04.08.2018. godine Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), potvrde jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), i potvrdu jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Geodetski elaborat ISKI kao tehnička osnova za provedbu promjena u katastarskom operatu izrađuje se u svrhu GE25-evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se tako da se elaboratom predlaže osnivanje jedinstvene katastarske čestice na kojoj je izrađena pojedina komunalna infrastruktura. Jednim geodetskim elaboratom ISKI može se evidentirati i više pojedinačnih različitih komunalnih infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se uvijek na način da se elaboratom iskazuje stvarno stanje katastarske čestice na kojoj je izrađena komunalna infrastruktura prema podacima terenskih mjerenja.

Općina Josipdol planira pribavljati geodetske elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture koje će dostaviti nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom kako se radi o

komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine, sve prema potrebama i u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

U narednoj tablici navedene su čestice za koje Općina Josipdol planira pribavljati geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture u 2023. godini.

Tablica 2. Komunalna infrastruktura za koju se planira pribaviti geodetski elaborati ISKI u 2023. godini

| Plan izrade geodetskih elaborata za 2023. godinu | | | | |
|--|--------------------------|---------------------|--------------------|--------------|
| Redni broj | Komunalna infrastruktura | Katastarska čestica | Katastarska općina | Obrazloženje |
| 1. | Groblje Medvedi | 1149 | k.o. Trojvrh | - |
| 2. | Groblje Trojvrh | 1981 i 1984 | k.o. Trojvrh | - |

3.3. Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Općina Josipdol ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture kroz registar imovine i registar nerazvrstanih cesta koji je objavljen na internet stranici Općine.

Evidencija komunalne infrastrukture sadrži:

- naziv i vrstu komunalne infrastrukture,
- podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi,
- podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja i
- podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.

Evidenciju komunalne infrastrukture potrebno je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja te i dalje poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru. Unesene podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu sistematizirati po vrstama i nazivima komunalne infrastrukture, kako bi se uvidom u evidenciju mogao pratiti broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

U narednim tablicama navedeni su podaci o zatraženim i izdanim dozvolama za uporabu komunalne infrastrukture u 2022. godini te popis čestica za koje je Općina tijekom 2022. godine rješavala imovinsko - pravne odnose.

Tablica 3. Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture za 2022. godinu

| Izdane i zatražene dozvole za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture za 2022. godinu | | | | | |
|---|---------------------|------------------|---------------|-----------------------|------------------|
| Redni broj | Dozvole za uporabu | Zatražene (broj) | Izdane (broj) | Katastarska čestica | Obrazloženje |
| 1. | Mrtvačnica Oštarije | 1 | 1 | 1544/6, k.o. Oštarije | Uporabna dozvola |

Tablica 4. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu

| Plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu | | | | |
|---|--|--|---------------------------------|------------------|
| Redni broj | Predmet/objekt | Katastarska čestica | Katastarska općina | Namjena i status |
| 1. | Zemljište mrtvačnice u Oštarijama | 1544/3 | k.o. Oštarije | Javna namjena |
| 2. | Zemljište za vatrogasni dom u Josipdolu | 173/6 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 3. | Zemljište za dvoranu u Oštarijama | 1644/2 | k.o. Oštarije | Javna namjena |
| 4. | Vojarna Skradnik | 3841/2 i 3842 | k.o. Skradnik | Javna namjena |
| 5. | Zemljište uz poslovnu zgradu Oštarije za potrebe izgradnje tržnice | 1624/1 i 1623 | k.o. Oštarije | Javna namjena |
| 6. | Zemljište u centru Josipdola za javne potrebe općine | 852/2, 854/1, 853/5, 855/4, 855/7, 855/1, 845, 855/6, 845, 854/1, 853/7, 850, 851/1, 861/5, 862 | k.o. Munjava (zemljišne knjige) | Javna namjena |
| 7. | Zemljište za potrebe NK Josipdol | 1272/2 i 1272/14 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 8. | Zemljište za potrebe NK Oštarije | 404/1 | k.o. Oštarije | Javna namjena |
| 9. | Stambena zgrada kolodvorska 21, Josipdol | 204/1 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 10. | Šetnica Josipdol | 1262/1, 2664/3, 1268/5, 1268/4, 1268/1, 1272/2, 1273/8, 1273/7, 1273/1, 1276/1, 1274/12, 1274/4 i 1272/6 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 11. | Poslovna zgrada oštarije (žuta zgrada) | 1622 | k.o. Oštarije | Javna namjena |
| 12. | Otkup zemljišta u svrhu izgradnje komunalne infrastrukture | 162/8, 165/5, 931/2, 932/2, 935/1, 935/2, 162/1, 930/1, 930/3, 933/1, 934 i 943/3 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 13. | Općinska zgrada | 166/1 | k.o. Josipdol | Javna namjena |
| 14. | DOM Vojnovac | 1066 i 1067 | k.o. Vajin Vrh | Javna namjena |
| 15. | DVD Oštarije | 1633/2 i 1633/3 | k.o. Oštarije | Javna namjena |

Općina Josipdol kontinuirano će unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture te provodi aktivnosti radi pohranjivanja akata tj. podataka o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture i radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.

3.4. Popis imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te приходima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine – po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim podacima. Pomoćne knjige i analitičke evidencije ne moraju se voditi ako se izravnim raščlanjivanjem stavki glavne knjige osiguravaju potrebni podaci. Zgrade i ostali građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se čitav iznos evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

Državni ured za reviziju preporučuje za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

3.4.1. Određivanje identifikacijskih brojeva za građevine i uređaje KI

Proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika.

U glavnoj knjizi Općine Josipdol evidentirana su ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture te se vodi analitička knjigovodstvena evidencija iz koje je vidljiva nabavna,

otpisana i sadašnja vrijednost ulaganja u pojedinačne građevine i uređaje komunalne infrastrukture.

Općina Josipdol planira za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijski broj te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

3.4.2. Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine« broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20), proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

Općina Josipdol obavila je popis imovine i obveza koncem 2019. Popisom su obuhvaćene građevine i uređaji komunalne infrastrukture te druga dugotrajna imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi te su sastavljene popisne liste u koje su pojedinačno uneseni podaci o imovini u naturalnim i novčani izrazima odnosno navedene pojedinačne vrijednosti imovine.

Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske Ministarstva financija, iz siječnja 2018. godine, propisan je postupak procjene vrijednosti neevidentirane imovine koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provesti u okviru redovnog postupka ažuriranja poslovnih knjiga i osiguranja realnosti svojih financijskih izvještaja. Postupak procjene neevidentirane imovine provodi se internom procjenom (po radnom povjerenstvu na temelju aproksimativne usporedne metode koristeći dostupne informacije s tržišta, od Porezne uprave, iz katastra i iz drugih izvora), po ovlaštenom procjenitelju (u iznimnim slučajevima kad je imovina u postupku otuđenja, zamjene i slično) te u iznosu pojedinačne vrijednosti od jedne kune (za imovinu čiju vrijednost zbog njezinih specifičnih obilježja nije opravdano, niti moguće procjenjivati, kao što je imovina koja spada u kategoriju kulturno-povijesne baštine, neotuđivih prirodnih bogatstava, nekih infrastrukturnih objekata i slično).

Općina Josipdol procijeniti će vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Tablica 5. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

| Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture | | | | | | |
|---|----------------------------------|--|--|-----------------------|---|--|
| Mjera | Aktivnosti/način ostvarenja | Opis aktivnosti | Odgovorna osoba | Pokazatelji rezultata | Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata | Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice |
| Donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture | Donošenje Odluke | Donošenje Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture Izrada Odluke i naloga nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige. | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Broj odluka | Broj | Polazna (13) Ciljana (Po potrebi) |
| | Dostava Odluke nadležnom sudu | Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture dostavlja se Općinskom sudu u Karlovcu. | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Broj odluka | Broj | Polazna (13) Ciljana (Po potrebi) |
| Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI) | Izrada geodetskih elaborata ISKI | Za komunalnu infrastruktura koja nije evidentirana u katastru izrađuju se geodetski elaborati ISKI. Kako bi se komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u katastru ili u njemu nije evidentirano njezino stvarno stanje mogla evidentirati i upisati u zemljišnu knjigu kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo JLS na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturuom potrebno je izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture. | Općinski načelnik | Broj elaborata ISKI | Broj | Polazna (0) Ciljana (Po potrebi) |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|-----------------------------------|------|--|
| Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture | Dopuniti evidenciju javne rasvjete | Dopuniti evidenciju javne rasvjete te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javna rasvjeta je komunalna infrastruktura koja se ne evidentira u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama već se evidentira samo u katastru infrastrukture geodetskim elaboratom infrastrukture sukladno ZDIKN. Nakon izrade elaborata upisati javnu rasvjetu u Evidenciju javne rasvjete. | Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Broj upisanih javnih rasvjeta | Broj | Polazna (1439) Ciljana (Po potrebi) |
| | Izraditi evidenciju pješačkih staza | Izraditi evidenciju pješačkih staza te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila ako nisu sastavni dio nerazvrstane ceste ili druge ceste, evidentiraju se u katastarskom operatu kao način uporabe zemljišta sukladno ZDIKN-u. | Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Broj pješačkih staza u evidenciji | Broj | Polazna (0) Ciljana (Po potrebi) |
| | Unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture | Pohranjivati akte tj. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi. | Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Broj unesenih akata | Broj | Polazna (1) Ciljana (Po potrebi) |
| | Kontinuirano ažurirati podatke u evidenciji komunalne infrastrukture | Kontinuirano nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja i poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, koje se postiže izradom elaborata izvedenog stanja za | Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Ažurirani broj podataka | Broj | Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano) |

| | | komunalnu infrastrukturu | | | | |
|---|---|--|---|--|-------------|---|
| <p>Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI</p> | <p>Svakoj građevini ili uređaju KI dodijeliti identifikacijsku oznaku</p> | <p>Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.</p> | <p>Općinski načelnik</p> | <p>Broj dodijeljenih identifikacijskih brojeva</p> | <p>Broj</p> | <p>Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano)</p> |
| <p>Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga</p> | <p>Na kraju godine popisati svu imovinu u vlasništvu JLS</p> | <p>Procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.</p> <p>Na kraju svake poslovne godine popisuje se imovina i obveze, navodi se njihova pojedinačna vrijednosti te usklađuje sa stanjem imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Dosadašnjim popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi. Potrebno je za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.</p> | <p>Upravni odjel za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti</p> | <p>Broj novih evidentiranih podataka o KI</p> | <p>Broj</p> | <p>Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano)</p> |

4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Jedinica lokalne samouprave normativno uređuje upravljanje komunalnom infrastrukturom sljedećim mjerama:

- utvrđivanjem komunalnih djelatnosti na svom području,
- određivanjem organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti,
- financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti,
- određivanje komunalne infrastrukture,
- građenje i održavanje komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture te
- uspostavljanjem komunalnog reda.

4.1. Komunalne djelatnosti

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta - skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje);

2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima - održavanje i popravci navedenih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost;

3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda - upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda;

4. održavanje javnih zelenih površina - košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina;

5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene - održavanje, popravci i čišćenje navedenih građevina, uređaja i predmeta;

6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja - održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja;

7. održavanje čistoće javnih površina - čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada s javnih površina;

8. održavanje javne rasvjete - upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 68/18, 110/18 i 32/20) uslužne komunalne djelatnosti su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama - upravljanje uređenim javnim površinama za parkiranje i garažama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene;

2. usluge javnih tržnica na malo - upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živim namirnicama i drugim proizvodima;

3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja - ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima;

4. komunalni linijski prijevoz putnika - javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području;

5. obavljanje dimnjačarskih poslova - čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Akti kojima su definirane komunalne djelatnosti Općine Josipdol:

- Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti («Glasnik Karlovačke županije», broj 15/22, 44/22).

- Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22),

Općinsko vijeće Općine Josipdol na svojoj 6. i 9. sjednici donijelo je Odluku o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti(»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22) u kojoj se navode komunalne djelatnosti na području Općine Josipdol kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture.

Na području Općine Josipdol obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta,
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. Održavanje javnih zelenih površina,
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. Održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
7. Održavanje čistoće javnih površina,
8. Održavanje javne rasvjete,
9. Pružanje usluga javnih tržnica na malo,
10. Pružanje usluga ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja,
11. Obavljanje dimnjačarskih poslova.

Ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti za obavljanje komunalnih djelatnosti iz ove Odluke sklopljeni prije donošenja ove Odluke ostaju na snazi do isteka ugovorenog roka.

Osim komunalnih djelatnosti, na području Općine Josipdol pruža se javna usluga sakupljanja komunalnog otpada. Općinsko vijeće Općine Josipdol je na svojoj 6. sjednici održanoj 30. ožujka 2022. godine donijelo Odluku o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Josipdol (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22) u kojoj se utvrđuje način i uvjeti pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Josipdol putem spremnika od pojedinog korisnika te prijevoza i predaje tog otpada ovlaštenoj osobi za obradu otpada. Javnu uslugu pruža komunalno društvo Komunalno Josipdol d.o.o. za komunalne djelatnosti.

4.2. Organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti

Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti na jedan od slijedećih načina:

- osnivanjem trgovačkog društva koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno,
- osnivanjem javne ustanove koju osniva jedinica lokalne samouprave
- služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave.

Jedinica lokalne samouprave može Ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti:

- Pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji,
- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti,

Općina Josipdol u Odluci o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22) obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava pravnim ili fizičkim osobama temeljem pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

4.2.1. Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti

Jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora. Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa čelnik. Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Ugovor sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na svojoj sjednici održanoj 28. veljače 2020. godine donijelo je Odluku o povjeravanju obavljanja poslova na održavanju javne rasvjete (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 40/20). Poslovi održavanja javne rasvjete na području Općine Josipdol u za razdoblje od četiri godine povjeravaju se tvrtki „ELEKTRO – SALOPEK“.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na svojoj sjednici održanoj 28. veljače 2020. godine donijelo je Odluku o povjeravanju obavljanja poslova na održavanju nerazvrstanih cesta (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 40/20). Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina na području Općine Josipdol u razdoblju od 4 godine povjeravaju se tvrtki ARKADA d.o.o. iz Duga Rese.

Ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti za obavljanje komunalnih djelatnosti ostaju na snazi do isteka ugovorenog roka.

U Odluci o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22) navedene su sljedeće komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta,

2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. Održavanje javnih zelenih površina,
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. Održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
7. Održavanje čistoće javnih površina,
8. Održavanje javne rasvjete,
9. Pružanje usluga javnih tržnica na malo,
10. Pružanje usluga ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja,
11. Obavljanje dimnjačarskih poslova.

Radi obavljanja komunalnih djelatnosti Općina Josipdol povjerava Komunalnom Josipdol d.o.o. na korištenje i upravljanje nekretnine na kojima se obavlja usluga. Komunalno Josipdol d.o.o. neće za korištenje i upravljanje nekretninama plaćati naknadu, budući je društvo u vlasništvu Općine i s obzirom na činjenicu da se radi o obavljanju komunalnih djelatnosti koje su neprofitne i od javnog su interesa.

Komunalne djelatnosti ove Odluke povjeravaju se na obavljanje Komunalno Josipdol d.o.o. na neodređeno vrijeme.

4.3. Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se sredstvima:

- iz cijene komunalne usluge,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz prihoda određenih posebnim zakonima,
- iz ostalih prihoda.

4.3.1. Cijena komunalne usluge

Iz cijene komunalne usluge osiguravaju se sredstva za financiranje obavljanja uslužnih komunalnih djelatnosti. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima.

Prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzimaju se u obzir izdaci potrebni za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Cijena komunalne usluge određuje se tako da se pravnim i fizičkim osobama kojima je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti omogući povrat sredstava uložениh u građenje komunalne infrastrukture i obavljanje komunalne djelatnosti.

Cijena komunalne usluge može sadržavati i iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture na području ili za potrebe jedinice lokalne samouprave na kojemu se isporučuje komunalna usluga, a u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture.

Iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture u računu za isporučenu komunalnu uslugu iskazuje se posebno i taj se iznos doznajuje u proračun jedinice lokalne samouprave na način propisan posebnim propisima kojima se uređuje proračunsko računovodstvo te se može koristiti samo za tu namjenu.

4.3.2. Cjenik komunalnih usluga

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje suglasnosti sadrži:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja te usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge i
- datum od kojega se primjenjuje cijena.

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga sadrži:

- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu i
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom.

Čelnik jedinice lokalne samouprave dužan je očitovati se u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se čelnik jedinice lokalne samouprave ne očituje u roku, smatra se da je suglasnost dana. Ako je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti organiziralo više jedinica lokalne samouprave i ako čelnik jedne ili više jedinica lokalne samouprave uskrati prethodnu suglasnost na cjenik komunalnih usluga odnosno na njegovu izmjenu ili dopunu, cjenik odnosno njegove izmjene ili dopune primjenjuju se ako suglasnost daje čelnik jedinice lokalne samouprave koja ima većinski dio dionica odnosno udjela u trgovačkom društvu odnosno većinska osnivačka prava u javnoj ustanovi.

Čelnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome obavijestiti središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove gospodarstva i upravno tijelo županije nadležno za poslove gospodarstva.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.

- [Cjenik javne usluge prikupljanja komunalnog otpada](#)
- [Cjenik pogrebnih usluga](#)
- [Cjenik usluga komunalno](#)
- [Cjenik dimnjačarskih usluga](#)

4.3.3. Uvjeti isporuke komunalnih usluga

Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva. Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.

Jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.

Sukladno navedenom Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave te su objavljeni u Glasniku Karlovačke županije, broj 29/22. Također, moguće ih je pronaći na slijedećim poveznicama: [Opći uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika](#)

4.3.4. Proračun jedinice lokalne samouprave

Jedinice lokalne samouprave mogu sredstva svog proračuna koristiti za financiranje komunalnih djelatnosti. Jedinice lokalne samouprave mogu u cijelosti ili djelomično financirati obavljanje komunalnih usluga za pojedine grupe korisnika na njezinu području radi osiguravanja univerzalnosti pristupa komunalnim uslugama pod uvjetima propisanim odlukom predstavničkog tijela.

4.4. Komunalna infrastruktura

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura jesu:

- 1. nerazvrstane ceste** - ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na propisani način i pod propisanim uvjetima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste,
- 2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila** - trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,
- 3. javna parkirališta** - uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
- 4. javne garaže** - podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne

samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,

5. javne zelene površine - parkovi, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično,

6. građevine i uređaje javne namjene - nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja,

7. javna rasvjeta - građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,

8. groblja i krematorije na grobljima - ograđena zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja,

9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza - tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvata i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Osim navedenih građevina, predstavničko tijelo JLS može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Općina Josipdol vodi evidenciju komunalne infrastrukture kroz ustrojen Registar imovine za slijedeću komunalnu infrastrukturu:

- Mrtvačnice,
- Groblja,
- Parkovi i trgovi,
- Javne površine,
- Javna rasvjeta,
- Autobusna nadstrešnica,
- Nerazvrstane ceste,
- Odvodnja i oborinskih voda.

4.4.1. Građenje i održavanje komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena, stoga se osobita važnost pridaje stručnom nadzoru nad građenjem i održavanjem komunalne infrastrukture.

4.4.1.1. Građenje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku i obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati,
- druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura,
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada,
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje,
- izrade projekata i druge dokumentacije,

- ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture,
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture,
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 5. sjednici održanoj 29. prosinca 2021. godine donijelo je [Program građenja i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu](#) koji je objavljen u Glasniku Karlovačke županije, broj 57/21.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 10. sjednici održanoj 15. studenog 2022. godine donijelo je [Program o izmjenama Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 52/22).

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 12. sjednici održanoj 21. prosinca 2022. godine donijelo je [Program građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu](#) koji je objavljen u Glasniku Karlovačke županije (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 58/22).

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Općina Josipdol donijela je:

- Prostorni plan (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 36/05, 26/12, 14/17, 40/21),
- Plan razvoja Općine Josipdol za razdoblje 2021. – 2027. godine (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 57/21)
- Provedbeni program Općine Josipdol za razdoblje 2021. do 2025. godine

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Josipdol donijela je [Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2021. godinu](#) koje je objavljeno u Glasniku Karlovačke županije, broj 37/22.

4.4.1.2. Održavanje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura održava se u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili posebnim zakonom.

Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Stoga se programom određuju:

- opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 5. sjednici održanoj 29. prosinca 2021. godine donijelo je [Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu](#) koji je objavljen u Glasniku Karlovačke županije, broj 57/21.

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 10. sjednici održanoj 15. studenog 2022. godine donijelo je [Program o izmjenama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu](#) (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 52/22).

Općinsko vijeće Općine Josipdol na 12. sjednici održanoj 21. prosinca 2022. godine donijelo je [Program održavanja komunalne infrastrukture u 2023. godini](#) koji je objavljen u Glasniku Karlovačke županije (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 58/22).

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Josipdol donijela je [Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2021. godinu](#) koje je objavljeno u Glasniku Karlovačke županije, broj 37/22.

4.5. Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

- iz komunalnog doprinosa,
- iz komunalne naknade,

- iz cijene komunalne usluge,
- iz naknade za koncesiju,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz fondova Europske unije,
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- iz donacija.

4.5.1. Komunalni doprinos

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. Prihod od komunalnog doprinosa koristi se samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Komunalni doprinos plaća se jednokratno, a odlukom o komunalnom doprinosu može se propisati mogućnost njegove obročne otplate.

Jedinica lokalne samouprave ne plaća komunalni doprinos na svom području. Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
2. vojnih građevina,
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
5. sportskih i dječjih igrališta,
6. ograda, zidova i potpornih zidova,
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
8. spomenika.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju:

- zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odluka o komunalnom doprinosu objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave tako da je ta vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu.

Općinsko vijeće Općine Josipdol je na svojoj 12. sjednici održanoj 21. prosinca 2022. godine donijelo Odluku o komunalnom doprinosu («Glasnik Karlovačke županije», broj 58/22).

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva odnosno jedinstveni upravni odjel u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

4.5.2. Komunalna naknada

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- garažni prostor,
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu:

- ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili

- ako se ne može utvrditi vlasnik.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi kojom se određuju:

- područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
- rok plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Općinsko vijeće Općine Josipdol je na svojoj 12. sjednici održanoj 21. prosinca 2022. godine donijelo Odluku o komunalnoj naknadi (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 58/22).

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) nekretnine
- obračunska površina nekretnine
- godišnji iznos komunalne naknade
- mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Općina Josipdol je u Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 48/18) odredila vrijednost boda komunalne naknade. Navedenom Odlukom vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Josipdol. Propisano je kako se vrijednost boda utvrđuje u visini 0,72 eura za jednogodišnje razdoblje odnosno 0,06 eura mjesečno kad se naknada obračunava i plaća u obrocima. Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

4.6. Komunalni red i održavanje komunalnog reda – komunalni redari

U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta;
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama;
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila;
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

Odlukom se propisuju mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.

Općina Josipdol donijela je Odluku o komunalnom redu koja je objavljena u Glasniku Karlovačke županije, broj 39a/19, 44/22.

U Općini Josipdol poslove provedbe Odluke o komunalnom redu obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Josipdol.

Provedbom odluke o komunalnom redu obavljaju se slijedeći poslovi:

- uređenje naselja,
- uređenje i korištenje površina javne namjene,
- održavanje čistoće i čuvanje javnih površina,
- sakupljanju, odvozu i postupanju sa sakupljenim komunalnim otpadom,
- mjerama zaštite od buke,
- uklanjanju snijega i leda,
- sanitarno komunalnim odredbama,
- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- ovlasti i mjere za provedbu komunalnog reda,
- kaznene odredbe.

Poslove nadzora provode komunalni redari koji su službenici Jedinice lokalne samouprave. Komunalni redari imaju ovlasti obavljanja nadzora propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom o komunalnom redu i posebnim zakonom. Općina Josipdol ima zaposlenog jednog komunalnog redara.

Jedinice lokalne samouprave mogu ugovorom ustrojiti zajedničko obavljanje poslova komunalnih redara.

U provedbi nadzora nad provedbom odluke o komunalnom redu komunalni redar je ovlašten:

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica i sl.), na temelju kojih može utvrditi identitet stranke, kao i drugih osoba nazočnih nadzoru
- ući u okućnicu i dvorište zgrade ili druge građevine, šumska, poljoprivredna i druga zemljišta, bez obzira na njihovu namjenu, te ih pregledati
- narediti vlasniku, odnosno korisniku da u nužnom opsegu odstrani drveće, drugo raslinje, životinje i druge stvari ako ometaju obavljanje pregleda
- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih nadzoru
- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.)
- upozoravati i opominjati
- rješenjem narediti pravnim i fizičkim osobama te fizičkim osobama obrtnicima radnje u svrhu održavanja komunalnog reda
- rješenjem zabraniti obavljanje radova
- rješenjem zabraniti uporabu komunalnih objekata, uređaja i naprava ako postoje nedostaci
- rješenjem narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje
- naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja
- izdati obavezni prekršajni nalog
- pokrenuti prekršajni postupak
- izdati nalog o uklanjanju protupravno postavljenih predmeta i predmeta postavljenih ili ostavljenih na javnoj površini protivno namjeni javne površine i u slučajevima kada postoji neposredna opasnost za život i zdravlje ljudi
- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

U provedbi nadzora nad provedbom odluke o komunalnom redu komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane odlukom o komunalnom redu odnosno druge mjere propisane zakonom.

Tablica 6. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom

| Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|--|
| Mjera | Aktivnosti/način ostvarenja | Opis aktivnosti | Odgovorna osoba | Pokazatelji rezultata | Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata | Polazna i ciljane vrijednost mjerne jedinice |
| Utvrdjivanje komunalnih djelatnosti | Utvrdjivanje stanja u jedinici lokalne samouprave te odredivanje potrebnih komunalnih djelatnosti na svom podruđu koje se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima na podruđu Općine Josipdol | <p>Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na podruđu jedinice lokalne samouprave. Nakon utvrdivanja komunalnih djelatnosti one se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima.</p> <p>Odlukom o komunalnim djelatnostima definirane su djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.</p> | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Donošenje odluke ili donošenje izmjena i dopuna odluke | Broj donesenih odluka | Polazna (0) Ciljana (0) |
| Odredivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti | Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti osnivanjem trgovačkog društva, | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. osnovano 22.11.2017. godine za sakupljanje neopasnog otpada. | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Osnivanje trgovačkog društva | Broj | Polazna (1) Ciljana (0) |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|---------------------------------------|
| | osnivanjem javne ustanove i osnivanjem službe ili vlastitog pogona. JLS može ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22) | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Sklapanje ugovora | Broj | Polazna (5) Ciljana (1) |
| Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti | Određivanje cjenika i uvjeta isporuke komunalnih usluga. | Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se iz cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, prihoda određenih posebnim zakonima i ostalim приходima. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima. Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik i uvjete isporuke komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. | Isporučitelj usluge | Donošenje/Izmjena cjenika i uvjeta isporuke | Donošenje/izmjena i dopuna cjenika i isporuka | Polazna (4) Ciljana (Po potrebi) |
| Određivanje komunalne infrastrukture | Kako bi se odredila i definirala komunalna infrastruktura na području JLS, donosi se odluke o ustroju evidencije komunalne infrastrukture | Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi, te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj | Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Ažuriranja evidencije komunalne infrastrukture | Broj ažuriranih podataka | Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano) |

| | | | | | | |
|---|--|--|-------------------|--|----------------------------------|--|
| | | <p>uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Kako bi se znalo kojim komunalnim infrastrukturom JLS upravlja i raspolaže sastavlja se i redovito ažurira evidencija komunalne infrastrukture.</p> | | | | |
| Građenje i održavanje komunalne infrastrukture | Donošenje programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture | <p>Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena. Komunalna infrastruktura gradi se i održava u skladu s programom građenja/održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.</p> | Općinski načelnik | Projekti građenja komunalne infrastrukture | Broj projekata | Polazna (11) Ciljana (10) |
| | | | Općinski načelnik | Donošenje programa i izvješća/izmjena i dopuna programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture | Broj donesenih akata | Polazna (6) Ciljana (6) |
| Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture | U programima građenja komunalne infrastrukture iskazuje se procjena troškova građenja | <p>Građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.</p> | Općinski načelnik | Sredstva namijenjena za građenje komunalne infrastrukture | Hrvatske kune (kn) Euro (EUR) | Polazna (2.375.000,00 HRK) Ciljana (997.375,00 EUR) |
| | Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima za ostvarivanje programa. | <p>Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Održavanje komunalne infrastrukture financira se</p> | Općinski načelnik | Sredstva namijenjena za održavanja komunalne infrastrukture | Hrvatske kune (kn) Euro (EUR) | Polazna (1.717.000,00 HRK) Ciljana (1.285.850,00) |

| | | | | | | |
|--------------------------------|---|--|--|---------------------------------|---|--|
| | | sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija. | | | | |
| Uspostavljanje komunalnog reda | Donošenje odluke o komunalnom redu te provođenje odluke na području JLS-a | <p>U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu.</p> <p>Odlukom propisuju se mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.</p> <p>Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.</p> | Općinski načelnik u suradnji s Općinskim vijećem | Donošenje akata upravnog tijela | Broj donesenih akata vezanih za postupanje prema odluci o komunalnom redu | Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano) |

5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi navedeno je kako sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prva koje pripadaju jedinici lokalne samouprave čine njezinu imovinu, stoga jedinca lokalne samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara.

Provođenjem nadzora i analiziranjem dobivenih podataka uspostavlja se učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom te pridonosi boljem zadovoljavanju javnih potreba.

Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom provodit će se putem sljedećih mjera:

- Kroz sustavnu analiza i vrednovanja učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom,
- Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva,
- Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom.

5.1. Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom

Sukladno zakonu Jedinice lokalne samouprave organiziraju, financiraju i nadziru građenje i održavanje komunalne infrastrukture te održavaju komunalni red na svom području. Kako bi se uspostavile mogućnosti unaprijeđena u upravljanju bitno je provoditi sustavnu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i odrediti utjecaj upravljanja na lokalnu zajednicu.

5.1.1. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti

Tablica 7. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Josipdol

| Redni broj | Komunalna djelatnost | Naziv pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti | Akt na osnovu kojeg se obavlja djelatnost | Trajanje ugovora | Potrebna poboljšanja | Učinak |
|------------|---|--|--|-------------------------|--|--|
| 1. | Održavanje nerazvrstanih cesta | ARKADA d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja poslova na održavanju nerazvrstanih cesta | 19.6.2019. – 19.6.2023. | Nije potrebno | Poboljšanje kvalitete nerazvrstanih cesta. |
| 2. | Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Uređeno naselje i poboljšana kvaliteta života stanovnicima. |
| 3. | Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Smanjenje poplavnog područja. |
| 4. | Održavanje javnih zelenih površina | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Uređene javne zelene površine za posjetitelje i stanovnike Općine. |
| 5. | Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Korištenje građevina i drugih uređaja javne namjene stanovnicima. |
| 6. | Održavanje groblja i krematorija unutar groblja | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Osiguran dovoljan broj grobnih mjesta kao i uređeno groblje. |
| 7. | Održavanje čistoće javnih površina | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Uređene javnih površina za posjetitelje i stanovnike |

| | | | | | | |
|-----|---|---------------------------|---|-------------------------|--|---|
| | | | | | | Općine. |
| 8. | Održavanje javne rasvjete | ELEKTRO - SALOPEK | Odluka o povjeravanju obavljanja poslova na održavanju javne rasvjete | 30.1.2020. – 30.1.2024. | Nije potrebno | Poboljšana kvalitete života stanovnika i smanjeni troškovi električne energije. |
| 9. | Pružanje usluga javnih tržnica na malo | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova i dovršetak ustroja tržnice. | Poboljšana prodaja poljoprivrednih proizvoda domaćih proizvođača. |
| 10. | Pružanje usluga ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Nije potrebno | / |
| 11. | Obavljanje dimnjačarskih poslova | KOMUNALNO JOSIPDOL d.o.o. | Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti | Neodređeno | Potrebno je kontinuirano obavljanje poslova. | Poboljšana kvaliteta života i smanjenje broja požara. |

5.1.2. Financiranje komunalne infrastrukture

Tablica 8. Financiranje komunalne infrastrukture

| Naziv | Prihodi | | |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|
| | 2021. godina | 2022. godina | Plan 2023. godina |
| Komunalni doprinosi i naknade | 2.000.000,00 | 2.050.000,00 | 4.066.595,685 |
| | I. Izmjene i dopune | I. Izmjene i dopune | |
| | 2.050.000,00 | 4.279.000,00 | |
| | II. Izmjene i dopune | II. Izmjene i dopune | |
| | 4.050.000,00 | 2.163.000,00 | |
| | III. Izmjene i dopune | III. Izmjene i dopune | |
| | 4.050.000,00 | 2.142.097,28 | |
| Izvršenje | Izvršenje | | |
| 4.079.921,00 | 2.057.955,86 | | |

Tablica 9. Korisnici komunalnih usluga

| Redni broj | Komunalna usluga | Broj korisnika komunalnih usluga prema godinama | | |
|------------|--|---|--------------|-------------------|
| | | 2020. godina | 2021. godina | Plan 2022. godinu |
| 1. | Prikupljanje i odvoz komunalnog otpada | 1280 | 1290 | 1285 |
| 2. | Odvoz otpada iz gospodarstva | 97 | 96 | 97 |

5.1.3. Građenje i održavanja komunalne infrastrukture

Tablica 10. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture

| Redni broj | Naziv KI | Broj postojećih KI | Korištenje KI | Stanje i potrebna poboljšanja | Projekti/Aktivnosti | | Učinak |
|------------|--|--------------------|--|--|---|--|--|
| | | | | | U tijeku | Planirano | |
| 1. | Nerazvrstane ceste | 141 | Nerazvrstane ceste koriste se za promet motornih vozila | Stanje cesta na području Općine jeste prihvatljivo, ali su potrebna poboljšanja i rekonstrukcija pojedinih cesta i ulica, kao i redovno održavanje | -nasipavanje nerazvrstanih cesta -pojačano održavanje nerazvrstanih cesta | -modernizacija nerazvrstanih cesta u naselju Cerovnik -izgradnja NC-JOS-0105-LAGER -nasipavanje i održavanje nerazvrstanih cesta | Podizanje kvalitete cestovne infrastrukture. |
| 2. | Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila | 1 | Općina ima trg koji se koristi za kretanje ljudi | Na području Općine postoji trg. Infrastruktura se redovno održava, ali se i dodatno ulaže u njezino proširenje i modernizaciju. | -održavanje javnih površina -izgradnja nogostupa i biciklističkih staza -izgradnja šetnice uz potok Munjava | -održavanje javnih površina -izgradnja nogostupa i biciklističkih staza -izgradnja šetnice uz potok Munjava | Uređeno naselje i poboljšana kvaliteta života stanovnicima. |
| 3. | Javna parkirališta | 8 | Namijenjena su isključivo parkiranju vozila | Parkirališta se redovno održavaju, ali su potrebna određena poboljšanja. | -zimsko održavanje | -zimsko održavanje | Uređeno naselje, osigurana mjesta za pravilno i sigurno zaustavljanje. |
| 4. | Javne zelene površine | 2 | Općina broji jedan park i jednu zelenu površinu uz cestu | Uređenje i održavanje javnih zelenih površina provodi se kontinuirano, ulaže se u izgled i čistoću općine | -uređenje javnih površina, parkova i trgova | -uređenje javnih površina, parkova i trgova | Uređene javne zelene površine za posjetitelje i stanovnike Općine. |
| 5. | Građevine i uređaji javne namjene | 3 | Od uređaja i građevina javne | Kako bi se stanje građevina koje su namijenjene javnom | -održavanje objekata | -održavanje objekata | Korištenje građevina i drugih uređaja javne |

| | | | | | | | |
|----|----------------------|------|--|---|--|--|---|
| | | | namjene Općina ima 2 nadstrešnice na autobusnim stajalištima koje se koriste za sigurnost i zaklon putnika, odvodnja oborinskih voda | korištenju poboljšalo i unaprijedilo redovno se ulaže u rekonstrukciju kao i izgradnju | -postavljanje autobusnih nadstrešnica -uređenje objekata NK Josipdol -obnova doma u Vojnovcu | -postavljanje autobusnih nadstrešnica -uređenje objekata NK Josipdol -obnova doma u Vojnovcu | namjene stanovnicima. |
| 6. | Javna rasvjeta | 1439 | Stupovi javne rasvjete namijenjeni za osvijetljavanje ulica i drugih površina na području Općine | Općina ulaže u izgradnju i modernizaciju javne rasvjete | -održavanje javne rasvjete -modernizacija javne rasvjete -izgradnja javne rasvjete | -održavanje javne rasvjete -modernizacija javne rasvjete -izgradnja javne rasvjete | Poboljšana kvalitete života stanovnika i smanjeni troškovi električne energije. |
| 7. | Groblja i mrtvačnice | 18 | Na području Općine ima 13 groblja koja se koriste za ukop pokojnika i 5 mrtvačnica | Kako bi se osiguralo učinkovito upravljanje grobljima Općina ulaže u njihovo održavanje | -rekonstrukcija mrtvačnice Oštarije -održavanje groblja | -rekonstrukcija mrtvačnice Oštarije -održavanje groblja | Osiguran dovoljan broj grobnih mjesta kao i uređeno groblje. |

Tablica 11. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Josipdol

| Naziv KI | | Rashodi za 2021. | | | |
|---|--|------------------|---|---|------------|
| | | Planirano | Naziv KI prema Izvršenju | | Izvršenje |
| NERAZVRSTANE CESTE | | | | | |
| Asfaltiranje nerazvrstanih cesta | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta | 500.000,00 | | | |
| | Asfaltiranje NC iz Programa nacionalnih manjina | 100.000,00 | / | | / |
| Izgradnja nerazvrstanih cesta | Projektiranje NC Mihaljevići i mosta na NC | 50.000,00 | / | | / |
| JAVNA RASVJETA | | | | | |
| Izgradnja javne rasvjete | Troškovi blagdanskog kićenja | 50.000,00 | | | |
| | Izgradnja javne rasvjete | 50.000,00 | / | | / |
| JAVNE POVRŠINE | | | | | |
| Uređenje javnih površina, parkova i trgova | Troškovi izrade projektne dokumentacije | 50.000,00 | | | |
| | Troškovi uređenje javnih površina i parkirališta u centru naselja Josipdol | 100.000,00 | | | |
| | Troškovi uređenja javne površine naselja Oštarije | 50.000,00 | / | | / |
| | Troškovi uređenja javne površine u centru naselja Josipdol - trg | 400.000,00 | | | |
| Izgradnja tržnice lokalnih proizvoda | Izgradnja tržnice za prodaju lokalnih proizvoda u Oštarijama | 100.000,00 | / | | / |
| GROBLJA | | | | | |
| Uređenje groblja | Troškovi uređenje groblja | 10.000,00 | / | | / |
| GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE | | | | | |
| Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | 10.000,00 | Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | 0,00 |
| Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | Troškovi izgradnje sekundarne vodovodne mreže | 100.000,00 | Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | 0,00 |
| | Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | 100.000,00 | | Izgradnja sekundarne mreže vodovoda Modruš | 216.480,10 |

| | | | | | | |
|--|---|---------------------|---|--|----------------------------|-----------------------------|
| | vodovoda Modruš | | | | | |
| | Izrada projekata za spoj Vodovoda Trojvrh i Cerovnik | 100.000,00 | | Izrada projekta za spoj vodovoda Trojvrh i Cerovnik | 0,00 | |
| Rekonstrukcija mrtvačnice | Rekonstrukcija mrtvačnice u Josipdolu | 10.000,00 | Rekonstrukcija mrtvačnice | Rekonstrukcija mrtvačnice u Josipdolu | 0,00 | |
| | Rekonstrukcija mrtvačnice u Oštarijama | 750.000,00 | | Rekonstrukcija mrtvačnice u Oštarijama | 755.058,86 | |
| Izrada nogostupa i biciklističkih staza | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa | 100.000,00 | Izgradnja nogostupa i biciklističkih staza | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa | 17.375,00 | |
| | Izgradnja nogostupa i biciklističkih staza | 100.000,00 | | Izgradnja nogostupa i biciklističkih staza | 594.422,60 | |
| Izgradnja šetnice uz potok Munjavu | Troškovi izgradnje šetnice uz potok Munjavu | 20.000,00 | Izgradnja šetnice uz potok Munjavu | Izgradnja šetnice uz potok Munjava | 0,00 | |
| | Troškovi izrade projekata za izgradnju šetnice uz potok Munjavu | 100.000,00 | | Izrada projekata za izgradnju šetnice uz potok Munjavu | 0,00 | |
| Ukupno (HRK): | | 2.890.000,00 | Ukupno (HRK): | | 2.682.091,18 | |
| Rashodi za 2022. | | | | | | |
| Naziv KI | | Planirano | Naziv KI prema I. Izmjenama i dopunama | | I. Izmjene i dopune | II. Izmjene i dopune |
| NERAZVRSTANE CESTE | | | | | | |
| Asfaltiranje nerazvrstanih cesta | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta | 1.000.000,00 | Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta | Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta | 355.000,00 | 1.218.595,25 |
| / | / | / | Izgradnja nerazvrstanih cesta | Izgradnja NC-JOS-0105-LAGER | 300.000,00 | 300.000,00 |
| JAVNA RASVJETA | | | | | | |
| Izgradnja javne rasvjete | Troškovi blagdanskog kićenja | 50.000,00 | Izgradnja javne rasvjete | Troškovi blagdanskog kićenja | 50.000,00 | 30.000,00 |
| | Izgradnja javne rasvjete | 120.000,00 | | Izgradnja javne rasvjete | 340.000,00 | 220.000,00 |
| JAVNE POVRŠINE | | | | | | |
| Uređenje javnih površina, parkova i trgova | Troškovi izrade projektne dokumentacije | 25.000,00 | Uređenje javnih površina, parkova i trgova | Troškovi izrade projektne dokumentacije | 25.000,00 | 25.000,00 |
| / | / | / | Uređenje parkirališta | Uređenje parkirališta u centru naselja Josipdol | 614.781,00 | 611.781,00 |
| Izgradnja dječjih igrališta | Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Skradniku | 100.000,00 | Izgradnja dječjih igrališta | Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Skradniku | 556.250,00 | 578.250,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---------------------|---|---|---------------------|---------------------|
| | Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Vojnovcu | 100.000,00 | | Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Vojnovcu | 100.000,00 | 100.000,00 |
| GROBLJA | | | | | | |
| Uređenje groblja | Troškovi uređenja groblja | 10.000,00 | Uređenje groblja | Troškovi uređenja groblja | 50.000,00 | 50.000,00 |
| | / | / | Proširenje mjesnog groblja Josipdol | Troškovi proširenja groblja | / | 380.000,00 |
| GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE POVRŠINE | | | | | | |
| Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | Troškovi odvodnje oborinskih voda u naselju Josipdol | 100.000,00 | Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | Troškovi odvodnje oborinskih voda u naselju Josipdol | 100.000,00 | 100.000,00 |
| Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | Troškovi izgradnje sekundarne vodovodne mreže vodovoda Modruš | 250.000,00 | Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | Troškovi izgradnje sekundarne vodovodne mreže vodovoda Modruš | 250.000,00 | 250.000,00 |
| Rekonstrukcija mrtvačnice | Troškovi rekonstrukcije mrtvačnice u Oštarijama | 370.000,00 | Rekonstrukcija mrtvačnice | Troškovi rekonstrukcije mrtvačnice u Oštarijama | 370.000,00 | / |
| | / | / | Nabava autobusnih nadstrešnica | Nabava autobusnih nadstrešnica | / | 112.000,00 |
| Izrada nogostupa i biciklističkih staza | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa | 50.000,00 | Izrada nogostupa i biciklističkih staza | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa | 50.000,00 | 200.000,00 |
| | Troškovi izgradnje nogostupa i biciklističkih staza | 100.000,00 | | Troškovi izgradnje nogostupa i biciklističkih staza | 2.343.000,00 | 2.343.000,00 |
| Izgradnja šetnice uz potok Munjava | Troškovi izrade projekata za izgradnju šetnice uz potok Munjava | 100.000,00 | Izgradnja šetnice uz potok Munjava | Troškovi izrade projekata za izgradnju šetnice uz potok Munjava | 50.000,00 | 100.000,00 |
| | | | | Izgradnja šetnice uz potok Munjava | 50.000,00 | 0,00 |
| | / | / | Uređenje i rekonstrukcija objekta NK Josipdol | Uređenje objekta NK Josipdol | 674.997,00 | 674.997,00 |
| | / | / | Rekonstrukcija i obnova fontane Rožić | Rekonstrukcija i obnova fontane Rožić | 551.500,00 | 551.500,00 |
| Ukupno (HRK): | | 2.375.000,00 | Ukupno (HRK): | | 6.827.528,00 | 7.845.123,25 |
| Rashodi za 2023. | | | | | | |
| Naziv KI | | | Planirano | | | |
| NERAZVRSTANE CESTE | | | | | | |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta | Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta Pojačano održavanje nerazvrstanih cesta | 130.700,00 |
| Izgradnja nerazvrstanih cesta | Izgradnja NC - JOS - 0105 - LAGER | 39.840,00 |
| JAVNA RASVJETA | | |
| Izgradnja javne rasvjete | Troškovi blagdanskog kićenja | 4.000,00 |
| | Izgradnja javne rasvjete | 8.650,00 |
| JAVNE POVRŠINE | | |
| Uređenje javnih površina, parkova i trgova | Uređenje javnih površina, parkova i trgova | 27.000,00 |
| Uređenje javnih površina, parkova i trgova | Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Skradniku | 81.100,00 |
| GROBLJA | | |
| Uređenje groblja | Troškovi uređenja groblja | 6.650,00 |
| Proširenje mjesnog groblja Josipdol | Troškovi proširenja groblja | 53.100,00 |
| GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE POVRŠINE | | |
| Odvodnja oborinskih voda u naselju Josipdol | Troškovi odvodnje oborinskih voda u naselju Josipdol | 13.300,00 |
| Izgradnja sekundarne vodovodne mreže | Troškovi izgradnje sekundarne vodovodne mreže vodovoda Modruš | 33.200,00 |
| Izrada nogostupa i biciklističkih staza | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa | 26.000,00 |
| | Troškovi izgradnje nogostupa i biciklističkih staza | 300.000,00 |
| Izgradnja šetnice uz potok Munjava | Izgradnja šetnice uz potok Munjava | 135.000,00 |
| Uređenje i rekonstrukcija objekta NK Josipdol | Uređenje objekta NK Josipdol | 76.335,00 |
| Rekonstrukcija i obnova fontane Rožić | Rekonstrukcija i obnova fontane Rožić | 63.500,00 |
| Ukupno (EUR): | | 997.375,00 |

Tablica 12. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Josipdol

| Naziv KI | | Rashodi za 2021. | | | | Rashodi za 2022. | | | | |
|--------------------------------|---|------------------|--------------------------------|---|------------|--------------------------------|--|------------|---------------------|----------------------|
| | | Planirano | Naziv KI prema Izvršenju | | Izvršenje | Naziv KI | | Planirano | I. Izmjene i dopune | II. Izmjene i dopune |
| Održavanje nerazvrstanih cesta | Usluge održavanja i nasipavanja nerazvrstanih cesta | 100.000,00 | Održavanje nerazvrstanih cesta | Usluge održavanja i nasipavanja nerazvrstanih cesta | 98.719,55 | Održavanje nerazvrstanih cesta | Usluge održavanja i nasipavanja nerazvrstanih cesta | 100.000,00 | 100.000,00 | 60.000,00 |
| Održavanje javne rasvjete | Troškovi električne energije | 600.000,00 | Održavanje javne rasvjete | Usluge održavanja javne rasvjete | 89.135,57 | Održavanje javne rasvjete | Troškovi električne energije | 450.000,00 | 600.000,00 | 700.000,00 |
| | Usluge održavanja javne rasvjete | 80.000,00 | | Energija | 633.168,64 | | Usluge održavanja javne rasvjete | 100.000,00 | 100.000,00 | 70.000,00 |
| | Troškovi najma nove ulične rasvjete | 150.000,00 | | Troškovi i najma nove ulične rasvjete | 155.149,68 | | Troškovi najma nove ulične rasvjete | 150.000,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| Zimsko održavanje | Usluge najma praćenja radnih strojeva i vozila | 15.000,00 | Zimsko održavanje | Usluge najma praćenja radnih strojeva i vozila | 0,00 | Zimsko održavanje | Usluge najma praćenja radnih strojeva i vozila | 20.000,00 | 20.000,00 | 25.000,00 |
| | Usluge čišćenja snijega na NC | 300.000,00 | | Usluge čišćenja snijega na nerazvrstanim cestama | 153.623,25 | | Usluge čišćenja snijega na NC | 300.000,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| Usluge košnje i malčiranja | Usluge košnje i malčiranja uz NC i na javnim površinama | 50.000,00 | Usluge košnje i malčiranja | Usluge košnje i malčiranja uz nerazvrstane ceste na javnim površinama | 87.190,63 | Usluge košnje i malčiranja | Usluga košnje i malčiranja NC i na javnim površinama | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| | Troškovi sanacije | 20.000,00 | | Troškovi sanacije | 24.562,50 | | Troškovi sanacije | 25.000,00 | / | / |

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|-----------|-------------------------------|---|-----------|-----------------------------|---|-----------|--------------|--------------|
| | šumskih i poljskih puteva | | | šumskih i poljskih puteva | | | šumskih i poljskih puteva | | | |
| / | / | / | / | / | / | Uređenje šumskih puteva | Troškovi uređenja šumskih puteva | / | 7.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| / | / | / | / | / | / | Uređenje poljskih puteva | Troškovi uređenja poljskih puteva | / | 7.000,00 | 7.000,00 |
| Održavanje javnih površina | Ostale usluge | 10.000,00 | Održavanje javnih površina | Ostale usluge | 3.150,00 | Održavanje javnih površina | Ostale usluge | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| | | | | Sadnja cvijeća na javnim površinama | 17.821,92 | | | | | |
| Održavanje groblja | Materijal za uređenje groblja | 20.000,00 | Održavanje i uređenje groblja | Materijal za uređenje groblja | 1.362,40 | Održavanje groblja | Materijal za uređenje groblja | 10.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| | Materijal za uređenje mrtvana | 20.000,00 | | Materijal za uređenje mrtvana | 3.416,35 | | Materijal za uređivanje mrtvačnica | 10.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| | Troškovi sadnje čempresa na grobljima | 67.000,00 | | Troškovi sadnje čempresa na grobljima | 6.500,00 | | Troškovi sadnje čempresa na grobljima | 65.000,00 | / | / |
| Održavanje vodovoda Trojvrh | Troškovi električne energije za vodovod Trojvrh | 30.000,00 | Održavanje vodovoda Trojvrh | Električna energija za vodovod Trojvrh | 26.138,07 | Održavanje vodovoda Trojvrh | Troškovi električne energije za vodovod Trojvrh | 20.000,00 | 20.000,00 | 4.900,00 |
| | Troškovi održavanja i popravka vodovoda Trojvrh | 20.000,00 | | Troškovi održavanja i popravka vodovoda Trojvrh | 1.710,26 | | Troškovi održavanja i popravka vodovoda Trojvrh | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| Održavanje vodovoda Modruš | Troškovi održavanja i poporavka na vodovodu Modruš | 10.000,00 | Održavanje vodovoda Modruš | Troškovi održavanja i popravka na vodovodu Modruš | 0,00 | Održavanje vodovoda Modruš | Troškovi održavanja vodovoda Modruš | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|---|--|------------|---|--|------------|------------|------------|
| | Troškovi vode na hidrantu Modruš | 25.000,00 | | Troškovi vode na hidrantu Modruš | 49.357,94 | | Troškovi vode na hidrantu Modruš | 50.000,00 | 50.000,00 | 40.000,00 |
| Održavanje vodovoda Vojnovac | Troškovi održavanja vodovoda Vojnovac | 0,00 | Održavanje vodovoda Vojnovac | Troškovi održavanja vodovoda Vojnovac | 0,00 | Održavanje vodovoda Vojnovac | Troškovi održavanja vodovoda Vojnovac | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Održavanje hidranta u Modruškoj Munjavi | Troškovi održavanja hidranta u Modruškoj Munjavi | 5.000,00 | Održavanje hidranta u Modruškoj Munjavi | Troškovi održavanja hidranta u Modruškoj Munjavi | 0,00 | Održavanje hidranta u Modruškoj Munjavi | Troškovi održavanja hidranta u Modruškoj Munjavi | 5.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Troškovi potrošnje vode na hidrantu Modruška Munjava | 10.000,00 | | Troškovi potrošnje vode na hidrantu Modruška Munjava | 15.664,76 | | Troškovi potrošnje vode na hidrantu Modruška Munjava | 10.000,00 | 10.000,00 | 15.000,00 |
| Održavanje objekata | Troškovi električne energije u mrtvačnicama | 20.000,00 | Održavanje objekata | Troškovi električne energije u mrtvačnicama | 9.917,43 | Održavanje objekata | Troškovi električne energije u mrtvačnicama | 15.000,00 | 15.000,00 | 23.000,00 |
| | Troškovi opskrbe vodom u mrtvačnicama | 10.000,00 | | Troškovi opskrbe vodom za mrtvačnice | 5.844,86 | | Troškovi opskrbe vodom u mrtvačnicama | 10.000,00 | 10.000,00 | 6.000,00 |
| | Troškovi električne energije javnih zgrada | 80.000,00 | | Troškovi električne energije javnih zgrada | 156.514,53 | | Troškovi električne energije javnih zgrada | 100.000,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| | Nabava sitnog inventara za javne potrebe | 10.000,00 | | Nabava sitnog inventara za javne potrebe | 687,34 | | Nabava sitnog inventara za javne potrebe | 10.000,00 | 10.000,00 | 3.000,00 |
| | Pričuva za održavanje | 10.000,00 | | Pričuva za održavanje | 2.284,68 | | Pričuva za održavanje | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|--|--|------------|--|--|------------|-----------|-----------|
| | zgrada | | | zgrada | | | zgrada | | | |
| | Troškovi usluga | 10.000,00 | | Troškovi usluga | 5.087,50 | | Troškovi usluga | 10.000,00 | 10.000,00 | 15.000,00 |
| | Troškovi mobilnog interneta za potrebe video nadzora | 5.000,00 | | Troškovi mobilnog interneta za potrebe video nadzora | 4.586,04 | | Troškovi mobilnog interneta za potrebe video nadzora | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja video nadzora | 10.000,00 | | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja video nadzora | 1.100,00 | | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja video nadzora | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja | 5.000,00 | | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja | 5.316,02 | | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja | 10.000,00 | 10.000,00 | 15.000,00 |
| | Troškovi komunalnih usluga | 5.000,00 | | Komunalne usluge | 2.062,50 | | Troškovi komunalnih usluga | 4.000,00 | 4.000,00 | 26.000,00 |
| | Troškovi opskrbe vodom za javne objekte | 15.000,00 | | Troškovi opskrbe vodom za javne objekte | 15.865,03 | | Troškovi opskrbe vodom za javne objekte | 15.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| | Troškovi odvoza komunalnog otpada sa groblja | 100.000,00 | | Troškovi odvoza komunalnog otpada sa groblja | 102.135,05 | | Troškovi odvoza komunalnog otpada sa groblja | 100.000,00 | 0,00 | 68.000,00 |
| | Troškovi materijala za dodatna ulaganja na objektima | 20.000,00 | | Troškovi materijala za dodatna ulaganja na objektima | 11.587,16 | | Troškovi materijala za dodatna ulaganja na objektima | 20.000,00 | 20.000,00 | 20.000,00 |
| | Troškovi ozakonjenja komunalne infrastrukture | 20.000,00 | | Troškovi ozakonjenja komunalne infrastrukture | 0,00 | | Troškovi ozakonjenja komunalne infrastrukture | 20.000,00 | 20.000,00 | 20.000,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--------------------|--|---|--------------------|--|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| | e | | | e | | | e | | | |
| | | | | | | | Troškovi odvoza komunalnog otpada iz društvenih domova | 3.000,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| Ukupno (HRK): | | 1.852.000,0 | | | 1.689.659,6 | | | 1.717.000,00 | 9.187.000,0 | 10.949.900,0 |
| Rashodi za 2023. | | | | | | | | | | |
| Naziv KI | | Planirano | | | | | | | | |
| Održavanje nerazvrstanih cesta | Usluge održavanja i nasipavanja nerazvrstanih cesta | 7.000,00 | | | | | | | | |
| Održavanje javne rasvjete | Troškovi električne energije | 130.000,00 | | | | | | | | |
| | Usluge održavanja javne rasvjete | 9.000,00 | | | | | | | | |
| | Troškovi najma nove ulične rasvjete | 21.000,00 | | | | | | | | |
| Zimsko održavanje | Usluge najma praćenja radnih strojeva i vozila | 2.700,00 | | | | | | | | |
| | Usluge čišćenja snijega na NC | 25.000,00 | | | | | | | | |
| Usluge košnje i malčiranja | Usluga košnje i malčiranja NC i na javnim površinama | 20.000,00 | | | | | | | | |
| Uređenje šumskih puteva | Troškovi uređenja šumskih puteva | 991.200,00 | | | | | | | | |
| Uređenje poljskih puteva | Troškovi uređenja poljskih puteva | 5.300,00 | | | | | | | | |
| Održavanje javnih površina | Ostale usluge | 500,00 | | | | | | | | |
| Održavanje groblja | Materijal za uređenje groblja i mrtvačnica | 900,00 | | | | | | | | |
| Održavanje vodovoda Trojvrh | Troškovi električne energije za vodovod Trojvrh | 6.500,00 | | | | | | | | |
| Održavanje vodovoda Modruš | Troškovi vode na hidrantu Modruš | 3.500,00 | | | | | | | | |
| Održavanje hidranta u Modruškoj Munjavi | Troškovi potrošnje vode na hidrantu Modruška Munjava | 2.000,00 | | | | | | | | |

| | | |
|----------------------|---|-----------|
| Održavanje objekata | Troškovi električne energije u mrtvačnicama | 3.000,00 |
| | Troškovi opskrbe vodom u mrtvačnicama | 790,00 |
| | Troškovi električne energije javnih zgrada | 25.000,00 |
| | Uređivanje zgrada | 2.000,00 |
| | Materijal za uređivanje zgrada | 6.000,00 |
| | Troškovi mobilnog interneta za potrebe video nadzora | 610,00 |
| | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja video nadzora | 300,00 |
| | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja | 2.000,00 |
| | Troškovi komunalnih usluga | 5.000,00 |
| | Troškovi opskrbe vodom za javne objekte | 1.900,00 |
| | Troškovi odvoza komunalnog otpada s groblja | 8.800,00 |
| | Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje | 3.000,00 |
| | Troškovi ozakonjenja komunalne infrastrukture | 2.600,00 |
| | Troškovi odvoza komunalnog otpada iz društvenih domova | 250,00 |
| Ukupno (EUR): | 1.285.850,00 | |

5.1.4. Komunalni red i održavanje komunalnog reda

Tablica 13. Provođenje komunalnog reda

| Redni broj | Poslovi u provođenju komunalnog reda | Broj provedenih poslova | | Potrebna poboljšanja | Učinak |
|------------|---|-------------------------|--------------|----------------------|--------|
| | | 2020. godina | 2021. godina | | |
| 1. | Uređenje naselja - Košnja trave (javne površine) | 4 puta | 4 puta | Nije potrebno | / |
| 2. | Uređenje i korištenje površina javne namjene - Košnja trave (oko ceste) | 2 puta | 2 puta | Nije potrebno | / |
| 3. | Održavanje čistoće i čuvanje javnih površina - Uređenje živica | 2 puta | 2 puta | Nije potrebno | / |
| 4. | Sakupljanje, odvoz i postupanje sa sakupljenim komunalnim otpadom - Uređenje visokog raslinja | 2 puta | 2 puta | Nije potrebno | / |
| 5. | Mjerama zaštite od buke - Sakupljanje otpada sa javnih površina (komunalno poduzeće) | 12 puta | 12 puta | Nije potrebno | / |
| 6. | Uklanjanje snijega i leda - Uklanjanje snijega i leda sa nogostupa i parkirališta | 8 puta | 10 puta | Nije potrebno | / |
| 7. | Sanitarno komunalne odredbe - Odlazak sa higijeničarima za pse lualice | 20 puta | 25 puta | Nije potrebno | / |
| 8. | Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta | / | / | Nije potrebno | / |
| 9. | Ovlasti i mjere za provedbu komunalnog reda | / | / | Nije potrebno | / |
| 10. | Kaznene odredbe | / | / | Nije potrebno | / |

Tablica 14. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu

| PREGLED KOMUNALNIH NEPRAVILNOSTI ZA 2022. GODINU | | | | | | |
|--|--|--------|---|--|--------------------------|-------------------|
| Redni broj | Komunalna nepravilnost | Nadzor | Utvrđivanje | Obavijest prijavitelja/pokretanje upravnog postupka protiv počinitelja | Rješenje upravnog tijela | Provedba rješenja |
| 1. | Slanje opomena subjektima radi košnje trave i uređivanja živica na privatnim česticama | Da | Nepravilnosti su utvrđene redovnim obilaskom terena od strane komunalnog redara | Ne | Ne | Ne |

5.2. Načela komunalnog gospodarstva

Općina Josipdol i osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti moraju postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo. Stoga Općina Josipdol primjenjuje kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Tablica 15. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva

| Redni broj | Načela komunalnog gospodarstva | Aktivnosti/način ostvarenja | Potrebna poboljšanja | Odgovorna osoba | Učinak |
|------------|--------------------------------|--|---|--|--|
| 1. | Zaštite javnog interesa | Općina Josipdol u donošenju i provođenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture brine o javnom interesu te omogućuje ostvarivanje i zaštitu pojedinačnih interesa na način koji nije u suprotnosti i na štetu javnog interesa. | Izraditi programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg poslova održavanja za svu komunalnu infrastrukturu u programima održavanja komunalne infrastrukture. | Općinski načelnik | Izrađeni Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture koji sadrži sve potrebne podatke sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu |
| 2. | Razmjerne koristi | Vlasnici građevinskog zemljišta odnosno investitori dužni su pridonositi građenju i održavanju komunalne infrastrukture plaćanjem javnih davanja razmjerno koristi koju stječu korištenjem uređenog građevinskog zemljišta odnosno građenjem komunalne infrastrukture, uz poštovanje načela solidarnosti. Za korištenje uređenog građevinskog zemljišta vlasnici/investitori plaćaju komunalni doprinos razmjerno koristi. Visina komunalnog doprinosa ovisi o zoni u kojoj se nalazi objekt, te o volumenu građevine koja se gradi. Komunalni doprinos obračunava se u skladu sa obujmom, odnosno po m ³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu. | U što kraćem roku donijeti rješenje o visini i naplati komunalnog doprinosa | Pročelnik Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove | Naplaćivanje komunalnog doprinosa kako bi se dobiveni novac usmjerio na druge projekte |

| | | | | | |
|-----|--|--|---|-------------------|---|
| 3. | Solidarnosti | Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture zasniva se na načelu solidarnosti u podmirenju troškova na području jedinice lokalne samouprave. | Dovesti što više investitora koji će otvoriti tvrtke i zaposliti ljude | Općinski načelnik | Nova radna mjesta i poboljšani životni standard stanovnika |
| 4. | Javne službe | Komunalne djelatnosti na području Općine Jospidol obavljaju se kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa. | - | | |
| 5. | Neprofitnosti | Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva. | Omogućiti svim stanovnicima na području Općine pravo na isporuku komunalnih usluga bez obzira na financijsko stanje | Općinski načelnik | Mogućnost svim stanovnicima korištenja komunalnih usluga |
| 6. | Supsidijarnosti | Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima. | Potrebno je uputiti stanovnike u donošenje odluka i cjenika vezanih za komunalne usluge | Općinski načelnik | Uključivanje stanovnika u donošenje Odluka vezanih uz poboljšanje komunalnih usluga |
| 7. | Univerzalnosti i jednakosti pristupa | Pristup, dostupnost i korištenje komunalnih usluga osigurava se svim korisnicima pod jednakim i nediskriminatornim uvjetima. | Svim pojedincima na području Općine omogućiti korištenje komunalnih usluga prema uvjetima koji vrijede za sve stanovnike neovisno o njegovom položaju | Općinski načelnik | Isporuka komunalnih usluga svim stanovnicima jednako |
| 8. | Prilagodljivosti | Isporuka komunalnih usluga obavlja se na način i pod uvjetima koji su prilagođeni potrebama lokalne zajednice. | Komunalne usluge na području Općine prilagoditi kako bi bile dostupne svim stanovnicima | Općinski načelnik | Svi stanovnici imaju potrebne komunalne usluge |
| 9. | Kontinuiteta obavljanja komunalnih djelatnosti | Komunalne djelatnosti obavljaju se kontinuirano na način koji osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti radi ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga, uz mogućnost uskrate isporuke komunalnih usluga korisnicima samo u iznimnim i opravdanim slučajevima. | Voditi brigu o uređajima vezanih za isporuku komunalnih usluga na području Općine, kako bi se iste redovno mogle isporučiti korisnicima | Općinski načelnik | Redovna isporuka komunalnih usluga radi normalnih djelovanja |
| 10. | Kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti | Komunalne djelatnosti obavljaju se prema standardima kakvoće pružanja komunalnih usluga propisanim posebnim propisima. | Uskladiti obavljanje komunalne djelatnosti prema propisima | Općinski načelnik | Sve raditi po standardima koji su propisani |

| | | | | | |
|-----|---|--|---|--|---|
| 11. | Ekonomičnosti i učinkovitosti | Isporučitelj komunalne usluge obavezan je u obavljanju komunalne djelatnosti postupati na učinkovit, ekonomičan i svrhovit način uz najmanje troškove za korisnike. | Uvijek i na vrijeme regulirati cijene komunalnih usluga kako bi se odredila najprihvatljivija cijena za stanovnika | Općinski načelnik | Korisnicima pružiti prihvatljivu cijenu usluga koja će biti opravdana |
| 12. | Zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara | Opremanje građevinskog zemljišta komunalnom infrastrukturom i obavljanje komunalnih djelatnosti osigurava se uz najprihvatljivije uvjete za život i zdravlje korisnika komunalnih usluga te najprihvatljivije uvjete za prostor, okoliš, kulturna dobra i održivi razvitak. | Povećati svjesnost o zaštiti okoliša i provođenje zakona i drugih propisa o zaštiti okoliša prilikom opremanja komunalnom infrastrukturom te obavljanja komunalnih djelatnosti. | Općinski načelnik | Čist i zdrav okoliš. |
| 13. | Sigurnosti | Isporučitelj komunalne usluge dužan je komunalnu uslugu isporučivati korisnicima usluga na način koji ne može štetiti njihovoj imovini, pravima i pravnim interesima. | Pojačano ulaganje u sigurnost pri isporuci komunalne usluge | Općinski načelnik | Očuvanje imovine i pravnih interesa |
| 14. | Javnosti | Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu. | Na stranicama javno objavljivati sve Odluke, cjenike i ostalu dokumentaciju vezano za komunalne usluge kako bi javnost imala pristup istima | Općinski načelnik u suradnji s isporučiteljem usluge | Informiranje stanovnika o informacijama koje su važne za isporuku komunalnih usluga |
| 15. | Prihvatljivosti cijene komunalnih usluga | Cijene komunalnih usluga utvrđuju se tako da osiguravaju postupnost povrata troškova građenja i održavanja komunalne infrastrukture i obavljanja komunalnih djelatnosti, vodeći računa o tome da one budu socijalno prihvatljive za stanovništvo te poštujući zaštitu prava potrošača u skladu s posebnim propisima. | Regulirati cijene sukladno potrebama i mogućnostima, obavijestiti javnost o promjeni istih | Općinski načelnik u suradnji s isporučiteljem usluge | Zadovoljni i pravovremeno informirani korisnici |
| 16. | Zaštite ugroženih kategorija građana | JLS dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi. | Svim stanovnicima omogućiti isporuku komunalnih usluga, u proračunu veći dio sredstava odvojiti za pomoć pri sufinanciranju računa | Općinski načelnik | Pomoć najugroženijim skupinama stanovnika na području Općine |

5.3. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Tablica 16. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

| Područja | Kriteriji | Aktivnosti/način ostvarenja | Potrebna poboljšanja | Odgovorna osoba | Učinak |
|---|---|--|---|--|--|
| Evidentiranje komunalne infrastrukture | Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi | Općina Josipdol donijela je Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi/Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi | - | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Komunalna infrastruktura bit će proglašena javnim dobrom i služiti svrsi kao takva |
| | Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige | Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige. | - | | |
| | Jedinica lokalne samouprave pribavlja geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavlja nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru | Općina Josipdol će pribavljati geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture | - | Općinski načelnik | |
| | Jedinica lokalne samouprave ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži propisane podatke i akte | Općina Josipdol ustrojila je Evidenciju komunalne infrastrukture (Registar imovine) koja je objavljena na Internet stranici Općine | Redovno ažurirati evidenciju i upisivati novu infrastrukturu koja još nije upisana. | Općinski načelnik | |
| | Građevine komunalne infrastrukture evidentirane su u poslovnim knjigama jedinice | Poduzimanje radnji radi povezivanja infrastrukture s poslovnim knjigama te pristupanje | Brže procjenjivati vrijednost građevine komunalne | Općinski načelnik | |

| | | | | | |
|---|--|---|-----------------|--|--|
| | lokalne samouprave i iskazane su im vrijednosti | procjeni njihove vrijednosti. | infrastrukture. | | infrastrukture |
| | Građevine komunalne infrastrukture obuhvaćene su godišnjim popisom imovine i obveza na kraju 2021. te su im knjigovodstvena stanja usklađena sa stvarnim stanjima utvrđenim popisom | Općina Josipdol obavila je popis imovine i obveza koncem 2019. Popisom su obuhvaćene građevine i uređaji komunalne infrastrukture te druga dugotrajna imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi te su sastavljene popisne liste u koje su pojedinačno uneseni podaci o imovini u naturalnim i novčani izrazima odnosno navedene pojedinačne vrijednosti imovine. | - | Općinski načelnik | Usklađeni i relevantni podaci |
| | Podaci o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture su usklađeni | Uskladiti podatke o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture | - | | |
| Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom | Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnim djelatnostima kojom su pobliže određeni poslovi koji se smatraju obavljanjem propisanih komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na području jedinice lokalne samouprave te se smatraju komunalnim djelatnostima | Općina Josipdol donijela je Odluku o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22) i Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 15/22, 44/22) u kojima su definirane komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine. | - | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti |
| | Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti vlastitim trgovačkim društvima donijelo je | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|---|--|---|
| | propisane odluke s propisanim elementima | | | | |
| | Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti | Općina Josipdol donijela je Odluku o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti («Glasnik Karlovačke županije», broj 15/22, 44/22) i Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti («Glasnik Karlovačke županije», broj 15/22, 44/22) u kojima je određeno koje se komunalne djelatnosti mogu obavljati na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti. | Sklopljeni ugovori sa pravnim ili fizičkim osobama na temelju pisanog ugovora | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti |
| | Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je programe građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2022. i 2023., u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, koji sadrže propisane elemente | <p>- Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu («Glasnik Karlovačke županije», broj 57/21)</p> <p>- Program o izmjenama Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu («Glasnik Karlovačke županije», broj 52/22)</p> | Izmjene i dopune Programa | Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće | Transparentan uvid plana potrošnje proračunskih sredstava kroz programe održavanja i građenja. Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Program građenja komunalne infrastrukture |
| Doneseni programi objavljeni su u službenom glasilu | <p>- Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu («Glasnik Karlovačke županije», broj 57/21)</p> <p>- Program o izmjenama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2022. godinu («Glasnik</p> | | | | |

| | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|
| | | <p>Karlovačke županije», broj 52/22)</p> <p>- Program građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu (»Glasnik Karlovačke županije», broj 58/22)</p> <p>- Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2023. godinu (»Glasnik Karlovačke županije», broj 58/22)</p> | | | <p>sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.</p> |
| | <p>Gradonačelnici odnosno općinski načelnici podnijeli su predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture odnosno programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021.</p> | <p>- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Josipdol za 2021. godinu (»Glasnik Karlovačke županije», broj 37/22)</p> <p>- Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području općine Josipdol za 2021. godinu (»Glasnik Karlovačke županije», broj 37/22)</p> | | Općinski načelnik | |
| | <p>Podnesena izvješća objavljena su u službenom glasilu</p> | | | | |
| | <p>Odluka o komunalnom doprinosu objavljena je u službenom glasilu</p> | <p>Odluka o komunalnom doprinosu (»Glasnik Karlovačke županije», broj 55/22)</p> | - | <p>Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće</p> | <p>U Odluci je vidljivo novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju</p> |

| | | | | | |
|--|--|---|---|---|---|
| | | | | | prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. |
| | <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnoj naknadi</p> <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom je određena vrijednost boda komunalne naknade</p> <p>Odluka o komunalnoj naknadi i odluka o vrijednosti boda komunalne naknade objavljene su u službenom glasilu.</p> | <p>Odluka o komunalnoj naknadi (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 55/22 i „Službeni glasnik Općine Josipdol“, broj 1/23 - ispravak)</p> <p>Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 55/22)</p> | - | <p>Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće</p> | <p>Prihodima od komunalne naknade podmiruju se troškovi održavanja i građenja komunalne infrastrukture.</p> |
| | <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom redu</p> | <p>- Odluka o komunalnom redu na području Općine Josipdol (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 39a/19)</p> <p>- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na području općine Josipdol (»Glasnik Karlovačke županije«, broj 44/22)</p> | - | <p>Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće</p> | <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu sa svrhom uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda.</p> |
| <p>Upravljanje komunalnom infrastrukturom</p> | <p>Komunalne djelatnosti obavljaju se na način utvrđen donesenim odlukama</p> | <p>Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati temeljem pisanog Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi jesu:</p> <p>-Održavanje nerazvrstanih cesta,</p> <p>-Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,</p> <p>-Održavanje građevina javne</p> | - | <p>Predlaže Općinski načelnik, a usvaja Općinsko vijeće</p> | <p>Donesenim Odlukama komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u</p> |

| | | | | | |
|---|---|---|--|---|---|
| | | <p>odvodnje oborinskih voda,</p> <ul style="list-style-type: none"> -Održavanje javnih zelenih površina, -Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, -Održavanje groblja i krematorija unutar groblja, -Održavanje čistoće javnih površina, -Održavanje javne rasvjete, -Pružanje usluga javnih tržnica na malo, -Pružanje usluga ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja, -Obavljanje dimnjačarskih poslova | | | <p>ispravnom i funkcionalnom su stanju, te se koriste za pružanje usluga nužnih za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.</p> |
| | Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga | Općina je donijela i objavila na stranicama Opće uvjeti isporuke komunalnih usluga sakupljanja odvoza i odlaganja komunalnog otpada | Izrada letaka i slanje istih građanima | Općinski načelnik i isporučitelj usluge | Informiranost građana sa cjenikom i općim uvjetima isporuke komunalnih usluga sakupljanja odvoza i odlaganja komunalnog otpada. |
| | Jedinica lokalne samouprave osigurala je objavu općih uvjeta isporuke komunalnih usluga u službenom glasilu i na svojim mrežnim stranicama | | | | |
| | Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga | | | | |
| | Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika | | - | Općinski načelnik i isporučitelj usluge | |
| Nadzor nad upravljanjem komunalnom | Jedinica lokalne samouprave propisala je ovlasti i odgovornosti svojih zaposlenika u vezi s | Propisane su ovlasti i odgovornosti zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom | - | Općinski načelnik | Smanjivanje nepotrebnih |

| | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|---|
| infrastrukturuom i učinkovitost u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo | upravljanjem komunalnom infrastrukturom | | | | pogrešaka ali i lakše rješavanje nastalih nepravilnosti. | |
| | Jedinica lokalne samouprave analizira i vrednuje učinke upravljanja komunalnom infrastrukturom kako bi se osiguralo učinkovito zadovoljavanje javnih potreba građana u području komunalnog gospodarstva te poduzima mjere u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva | Analiziranjem i vrednovanjem učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom definiraju se koristi, problemi i utjecaj upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti daljnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom | Periodično ili kontinuirano analiziranje učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom | | | Unaprjeđeno upravljanje komunalnom infrastrukturom. |
| | Unutarnjim revizijama obuhvaćene su aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. | Unutarnjom revizijom kontinuirano se analizira upravljanje komunalnom infrastrukturom | - | | Općinski načelnik | - |

6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Kako bi se uredio načini postupanja u vezi s nadzorom nad obavljanjem komunalnih djelatnosti povjerenih vlastitim trgovačkim društvima i javnim ustanovama i drugim pravnim i fizičkim osobama na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti te drugim oblicima upravljanja komunalnom infrastrukturom, od poduzimanja mjera i aktivnosti na unaprjeđenju sustava komunalnog gospodarstva na području lokalne jedinice potrebno je propisati i donijeti pisanu proceduru.

Procedura upravljanja komunalnom infrastrukturom sadrži slijedeće postupke:

- Postupak organizacijskog oblika obavljanja komunalnih djelatnosti i nadzora nad obavljanjem komunalnih djelatnost,
- Postupak tekućeg održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak investicijskog održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa građenja komunalne infrastrukture,
- Postupak uspostave i održavanja komunalnog reda,
- Postupak nadzora komunalnog redara,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom doprinosu i utvrđivanja obveznika komunalnog doprinosa,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom naknadi i utvrđivanja obveznika komunalne naknade.

Općina Josipdol izradila je Proces upravljanja komunalnom infrastrukturom.

7. ZAKLJUČAK

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Republike Hrvatske. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu, provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom, provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima, ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom te ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na korištenje komunalne infrastrukture.

Općina Josipdol postupala je prema preporukama nalaza koje je dobila od Revizije, te je dio naloga proveden, dok se dio planira provesti u skladu sa zadanim datumima koji su dani u Planu provedbe naloga i preporuka.

Općina je do sada donijela Programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2022. i 2023. godinu u kojima su iskazani troškovi građenja/održavanja odvojeno za svaku građevinu i uređaj te ukupno prema njihovom izvoru financiranja. Tijekom 2022. godine donesene su Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije, broj 15/22, 44/22) u kojoj se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (»Glasnik Karlovačke županije, broj 15/22, 44/22) u kojoj se pravnim ili fizičkim osobama temeljem pisanog ugovora povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti. Također je donesena i Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na području općine Josipdol (»Glasnik Karlovačke županije, broj 44/22) te Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Josipdol (»Glasnik Karlovačke županije, broj 15/22) kojom se utvrđuje način pružanja javne usluge, ali i tko pruža javnu uslugu na području Općine.

Općina planira provesti sve dane preporuke te se kontinuirano radi na poboljšanju učinkovitosti u upravljanju komunalnom infrastrukturom i zadovoljavanju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

8. IZVORI PODATAKA

Pri izradi Analize upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Josipdol korišteni su sljedeći izvori i bibliografija:

Elektronski izvori:

- Državni ured za reviziju
dostupno na <https://www.revizija.hr/>
- Narodne novine
dostupno na <http://narodne-novine.nn.hr/>
- Službena stranica Općine Josipdol
dostupno na <https://josipdol.hr/>
- Glasnik Karlovačke županije
dostupno na <https://www.kazup.hr/index.php/arhiva-glasnici>
- Zakon.hr
dostupno na <http://www.zakon.hr/>

Dokumenti:

- Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti – upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Karlovačke županije,
- Obrazac - Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi,
- Registar imovine Josipdol,
- Proračun Općine Josipdol za 2022. godinu,
- Drugi dokumenti ustupljeni od strane Općine.