



Republika Hrvatska
Karlovačka Županija
Općina Josipdol
Općinski Načelnik
KLASA: 022-06/20-01/ 03
URBROJ: 2133/13-01-20-02
Josipdol, 21. prosinca 2020. godine

OPĆINSKOM VIJEĆU
OPĆINE JOSIPDOL

**IZVJEŠĆE
OPĆINSKOG NAČELNIKA O RADU
U RAZDOBLJU OD SVIBNJA 2020. DO PROSINCA 2020. GODINE**

Temeljem odredbi članka 35 b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 39. Statuta Općine Josipdol (Glasnik Karlovačke Županije broj: 16/2013, 14/2017, 07/2018, 24/2018) podnosim izvješće o svom radu u razdoblju od svibnja 2020. godine do prosinca 2020. godine.

Nastavno na započeti način izvješćivanja baziran na realizaciji predizbornog programa i zadanim ciljevima radi kontinuiteta i lakšeg praćenja izvješćujem kako slijedi;

U proteklom periodu održane su 3 sjednice Općinskog vijeća na kojima su donesene Odluke vezano za rebalans proračuna, kupnju nekretnina, status komunalne infrastrukture, prihvaćanje polugodišnjeg izvješća proračuna te smo donijeli novi Plan zaštite od požara i Procjenu. Prihvatili smo i Krovni interpretacijski plan „Dodir civilizacija“ s Planom upravljanja i uređenja stare

škole Modruš i Iugarnice sa okolišnim sadržajima, a u sklopu obnove i revitalizacije „Starog grada Modruša“.

Po pitanju projekta Dječjeg vrtića u Josipdolu i rješavanju prijelaznog razdoblja zbog poznatih potreba naših roditelja i nedostatka prostora uređen je prostor za područnu skupinu DV Josipdol u prostoru „stare škole Oštarije“ te smo time većim dijelom riješili trenutne potrebe. U vrtiću je programom organiziranog boravka obuhvaćeno 90-ero djece, a u dodatnim programima – igraonicama 90-ero djece. Uređeno je novo vanjsko dječje igralište za potrebe područne skupine u Oštarijama.

Tijekom ljeta ove godine uređeno je i opremljeno u potpunosti dječje igralište u Oštarijama te upotpunjeno i djelomično dovršeno dječje igralište kod OŠ Josipdol i PŠ u Skradniku.

Projekt Izgradnje višenamjenskog sportskog igrališta uz OŠ Josipdol je preduvjet provedbe rekonstrukcije i dogradnje Dječjeg vrtića Josipdol. Procijenjena vrijednost projekta je 2.500.000,00 kn. Završene su prva i druga faza projekta, izasfaltirano je igralište i postavljena je javna rasvjeta. Vrijednost izvedenih radova iznosi 1.700.000,00 kn i sufinancirana je od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU sa iznosom od 1.200.000,00 kn. Projekt se nastavlja i u 2021. godini gdje se planira urediti pristup na državnu cestu Ogulin – Josipdol te paralelno s pristupom izgradnja šetnice između igrališta i sportske dvorane sa spojem na plato ispred škole i izlazom na Karlovačku ulicu. Planira se nabaviti i oprema za sportske terene te postaviti zaštitna ograda igrališta.

Vežano za imovinsko pravnu problematiku između TP-a i Općine Josipdol obavili smo niz razgovora, ali se zbog nastale situacije s COVID-om nismo uspjeli sastati s vlasnikom Gavranovića oko rješavanja svih otvorenih pitanja. Projekt rekonstrukcije DVD-a Oštarije nastaviti će se i dalje, ali nažalost u proteklom periodu nije bilo mogućnosti i otvorenih javnih poziva za provedbu projekta.

Predan je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za gradnju školske sportske dvorane u Oštarijama tehničke dokumentacija je kompletirana. Očekuje se dobivanje građevinske dozvole koja je zastala zbog nesređenog zemljišno knjižnog stanja, odnosno čestica 904/3 ili 1632/2, površine 14 6hv, je u vlasništvu OPĆINE ŠKOLSKE OŠTARIJE. Imovinsko pravni odnosi između Općine i Karlovačke Županije radi utvrđivanja vlasništva su riješeni. Zahtjev za upis čestice podnijela je Karlovačka Županija u ime OŠ Josipdol, ali je odbijena s zahtjevom Rješenjem ZK odjela Ogulin. Podnesen je i zahtjev Općine Josipdol za uknjižbu, ali je opetovano odbijen od strane ZK suda u Ogulinu. Ponovno je

podnesen zahtjev Karlovačke Županije, i ne rješava se od strane suda više od 6 mjeseci.

Trenutno se u Zk odjelu Općinskog suda u Ogulinu nalazi zahtjev Općine Josipdol za upis prava vlasništva Općine Josipdol. Zbog sveobuhvatne imovinsko pravne problematike čestica na kojoj će se graditi športska dvorana u Oštarijama formirati će se kao jedna građevinska čestica u suvlasništvu Općine Josipdol i Karlovačke Županije za što je potrebno izmijeniti projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne odnose na spornoj čestici.

Dovršeno je projektiranje NC Mihaljevići i mosta na suhom koritu rijeke Mrežnice i podneseni su zahtjevi za izdavanje građevinskih dozvola za nerazvrstanu cestu i most na suhom koritu Mrežnice. Izgradnja mosta na suhom koritu rijeke Mrežnice nužna jer se kod novog režima izlivanja Mrežnice onemogućuje pristup cjelokupnom dijelu naselja Mihaljevići, farmi i poduzetničkoj zoni „Vojarna II“ u Oštarijama. Ishodene su sve suglasnosti i očekuje se dobivanje građevinske dozvole.

Za izgradnju kotlovnice na biomasu kod škole u Josipdolu prikupljene su sve potrebne suglasnosti i čekamo građevinsku dozvolu koja se nalazi na rješavanju u Karlovačkoj Županiji.

Dana 31. listopada 2020. godine završen je projekt „POMOĆ ZAJEDNICI – ZAŽELI“ na veliko zadovoljstvo naših sumještana starije životne dobi. Brinuli smo o 85 korisnika i imali zaposlenih 17 žena. Dobit projekta je višestruka i nemjerljiva. Po završetku prijavili smo njegov nastavak.

Projekt „ODRASTIMO SRETNO U POTICAJNOM OKRUŽENJU“ je projekt kojim se ponosimo i kojim je u našem vrtiću uveden poslijepodnevni rad vrtića do 21,00 sat čime je omogućen upis još 15-ero djece u programe vrtića i organizirane su 4 igraonice u kojima sudjeluje veliki broj djece. Provedbom projekta riješili smo veliku većinu potreba naših roditelja. I ovaj projekt za našu djecu ima nemjerljivu vrijednost.

Općina Josipdol od početka sudjeluje u ideji i razvoju projekta „Dodir civilizacija“ svojim angažmanom i idejama. Općina je ponajprije zatražila od Županije da nam se dodjeli u vlasništvo školska zgrade škole u Modrušama, a što smo konačno i riješili uz uvjet da u školi Josipdol izmijenimo kotlovnice. Zbog važnosti projekta za naš kraj i razvoj turizma prihvatili smo prijedlog Županije. Općina Josipdol je inicijator ideje da se Modruš planira isključivo kao vidikovac, te da se županija uključi u pregovore sa Hrvatskim šumama oko uključenja „lugarnice“ u projekt „Dodir civilizacija“ kako bi se prostor Modruša cjelovito uredio. Staze na „stari grad Modruš“ nije moguće urediti zbog

prethodnih arheoloških ispitivanja koja traju, a pogotovo iz razloga stanja zidina na „Starom gradu“ i započetih radova obnove isključivo iz sigurnosnih razloga za posjetitelje. Svaki obilazak ruševina je na vlastitu odgovornost zbog mogućeg urušavanja.

Vežano na projekt „Dodir civilizacija“ čija priprema i provedba će trajati još godinama Općina Josipdol je započela s uređivanjem zgrade bivše škola u Modrušama te je ove godine izmijenjeno krovništvo i građevinska stolarija. Projekt je sufinanciran sredstvima Ministarstva regionalnog razvoja u iznosu od 200.000,00 kn, a temeljem uspješne prijave na raspisani javni poziv. Nastavak uređenje slijediti će iduće godine jer smo projektni prijedlog već podnijeli.

Za Vodovod Modruš dobivena je uporabna dozvola i dovršeni su svi pregovori oko preuzimanja vodovoda od Općine Brinje i Komunalne tvrtke općine Brinje i prijenosa na javnog isporučitelja Vodovod i kanalizacija Ogulin. Zbog okolnosti oko COVID-19 Vodovod i kanalizacija još uvijek, nažalost, nije započeo postupak priključenja Modruša na vodoopskrbni sustav. Preuzimanje vodovoda odraditi će se formalno pravno s datumom 1. siječnja 2021. godine. Stanovnici Modruša obvezni su javnom isporučitelju – Vodovodu i kanalizaciji Ogulin dostaviti pojedinačni zahtjev i potrebnu dokumentaciju za priključak na vodoopskrbni sustav Modruš. S obzirom da se radi o pojedinačnim i različitim situacijama u slučaju nastalih problema svaki stanovnik može se obratiti u Općinu Josipdol. Općina Josipdol izvršila je priključenje mrtvačnice na vodoopskrbni sustav.

Projektiranje spoja Vodovoda Trojvrh je zastalo zbog zahtjeva ŽUC-a za upis županijske ceste. Općina Josipdol odradila je geodetsko snimanje županijske ceste u cijelosti i dokumentacija je predana na upis u katastar. Nakon provedbe nastaviti će se s projektiranjem.

Radovi na uređenju zgrade u Oštarijama i tržnice su u završnoj fazi. U tijeku je asfaltiranje, a slijedi postavljanje otvorenih štandova za mogućnost prodaje naših sumješтана te raspisivanje javnog poziva za obavljanje poslovnih djelatnosti u zgradi.

Uređenje centra Josipdol nažalost nije započeto zbog prisutnih problema u nedostatku izvođača. Za predmetne radove raspisali smo dva postupka javne nabave i odabrali izvođača s kojim smo, nažalost zbog loših vremenskih uvjeta, ovih dana morali potpisati Aneks ugovora s namjerom da radove dovršimo do 31. Ožujka 2021. Godine.

Pripremili smo i projekta uređenja zgrade „Stare općine“ koju ćemo obnoviti u ovom stanju kakvom je jer nažalost nakon dva javna poziva nije se javio potreban broj mladih obitelji za izgradnju nove zgrade u programu „poticajne stanogradnje“.

Uređenje centra Josipdol obuhvaća i sveobuhvatno uređenje prostora oko stambenih zgrada, od uklanjanja nelegalno izgrađenih garaža do uređenja parkirališta i nadstrešnica za zainteresirane vlasnike stanova.

Nažalost, jesenskom progresijom izazvanom COVID-om otežan je život svim našim sumještanima i normalno funkcioniranje pa tako i našim djelatnicima i našoj općini zbog usporenih postupaka u dobivanju dokumentacije i provedbi projekata.

U ovoj godini nastavili smo s obnovom i modernizacijom naših nerazvrstanih cesta i javne rasvjete.

Asfaltirali smo nerazvrstane ceste kroz projekt poboljšanja komunalne infrastrukture kroz projekt poboljšanja života područjima gdje žive pripadnici nacionalnih manjina koji je sufinanciran od strane MRRFEU u iznosu od 200.000,00 kn u naseljima Mudrici i Radoševići. Iz Proračuna Općine Josipdol, asfaltirali smo ceste u naselju Cerovnik, u Carevom Polju, Perašinama, Oštarijama. Javna rasvjeta obnovljena je putem projekta najma javne rasvjete. Postavljeno je 260 rasvjetnih tijela učinkovite led rasvjete.

Isto tako dovršili smo postupak postavljanja besplatnog Interneta na području naše Općine a koji smo ostvarili po principu „najbrži prst“ financiran sredstvima EU za cijelo područje EU – WIFI4EU.

Nadamo se da će se u skorom razdoblju ostvariti preduvjeti za provedbu projekta AGLOMERACIJE JOSIPDOL koji obuhvaća izgradnju kanalizacije, rekonstrukciju vodovoda i državnih cesta te izgradnju nogostupa i javne rasvjete na dijelovima D – 42 i D-23 koji su nam nužno potrebni, a koji se nikako ne može provesti bez suradnje Hrvatskih voda, Hrvatskih cesta i Općine Josipdol.

Naš proračun na temelju poznatih elemenata planiran je u realnom iznosu od 17 milijuna kuna za 2021. godinu i vjerujemo ako se ostvare ovi predviđeni projekti da bi on trebao biti znatno veći ali smo se temeljili samo na realnim i poznatim činjenicama.

Svima Vama i Vašim obiteljima te svim stanovnicima naše Općine želim Čestit i Blagoslovljen Božić i uspješnu i zdravu Novu 2021. godinu.

Načelnik:

Zlatko Mihaljević, ing. građ.

