



Republika Hrvatska
Karlovačka Županija
Općina Josipdol
Općinski Načelnik
Klasa: 022-06/19-01/09
Urbroj: 2133/13-01-19-2
Josipdol, 13. prosinca 2019. godine

OPĆINSKOM VIJEĆU
OPĆINE JOSIPDOL

IZVJEŠĆE
OPĆINSKOG NAČELNIKA O RADU
U RAZDOBLJU OD SVIBNJA 2019. DO PROSINCA 2019. GODINE

Temeljem odredbi članka 35 b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 39. Statuta Općine Josipdol (Glasnik Karlovačke Županije broj: 16/2013, 14/2017, 07/2018, 24/2018) podnosim izvješće o svom radu u razdoblju od svibnja 2019. godine do prosinca 2019. godine

Nastavno na započeti način izvješćivanja baziran na realizaciji predizbornog programa i zadanim ciljevima radikontinuiteta i lakšeg praćenja izvješćujem kako slijedi;

U proteklom periodu održane su tri sjednice Općinskog vijeća na kojima su donesene Odluke o prihvaćanju polugodišnjih izvješća o radu općine i proračunskog korisnika, Odluka o komunalnim djelatnostima, Odluka o povjeravanju poslova napuštenih životinja, Odluku o sufinanciranju kastriranja ženki pasa i mačaka, Odluku o ustroju Jedinственоg upravnog odjela te Odluku o formiranju izdvojene odgojno obrazovne skupine vrtića u Oštarijama, Odluku o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta, Rebalans proračuna.

Za za izgradnju Dječjeg vrtića Josipdol i u potpunosti je kompletirana projektno tehnička dokumentacija. Izradu tehničke dokumentacije financirala je Karlovačka Županija u iznosu od 300.000,00 kn.

Na natječaj prijavljen je i projekt Rekonstrukcije DVD Oštarije koji se nalazi na 360. mjestu liste APPR-a . Projekt je prijavljivan ispred Općine Josipdol. Kod provedbe ovog projekta stalno je prisutna problematika vlasništva okolnog zemljišta i stvaraju se nepotrebne tenzije prema Općini i školi Josipdol od strane predsjednika DVD-a Oštarije. Općina Josipdol je u otvorenom sudskom postupku već 10 i više godina oko utvrđivanja vlasništva i pravnih slijednika cjelokupne imovine na tom prostoru. Nažalost, Općina ne može utjecati na sporost i sudske odluke. S obzirom na aktivni sudski spor na prijedlog odvjetnika obavili smo radni sastanak sa predstavnicima TP Ogulin i predsjednikom DVD-a Oštarije oko iznalaženja Rješenja zaustavljanja sudskog spora i raspodjele zemljišta oko prostora DVD-a i prostora zadružnog doma. Očekujemo očitovanje uprave TP-a na predloženi prijedlog.

Predan je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za gradnju školske sportske dvorane u Oštarijama tehnička dokumentacija je kompletirana. Očekuje se dobivanje građevinske dozvole koja je zastala zbog nesređenog zemljišno knjižnog stanja, odnosno čestica 904/3 ili 1632/2, površine 14 6hv, je u vlasništvu OPĆINE ŠKOSLKE OŠTARIJE. Imovinsko pravni odnosi između Općine i Karlovačke Županije radi utvrđivanja vlasništva su riješeni .

Dovršeno je projektiranje NC Mihaljevići i mosta na suhom koritu rijeke Mrežnice i podneseni su zahtjevi za izdavanje građevinskih dozvola za nerazvrstanu cestu i most na suhom koritu Mrežnice. Izgradnja mosta na suhom koritu rijeke Mrežnice nužna jer se kod novog režima izlivanja Mrežnice onemogućuje pristup cjelokupnom dijelu naselja Mihaljevići, farmi i poduzetničkoj zoni „Vojarna II“ u Oštarijama.

Za Vatrogasni dom u Josipdol izrađena je projektno tehnička dokumentacija i dobili smo građevinsku dozvolu da 15. Studeni 219. Godine te čekamo prvi natječaj na koji možemo prijaviti projekt izgradnje Vatrogasnog doma koji neophodan u Josipdolu. Izradu projektne dokumentaciju sufinanciralo je Ministarstvo regionalnog razvoja u iznosu 234.900,00 kn.

Za izgradnju kotlovnice na biomasu kod škole u Josipdol čekamo građevinsku dozvole. Projekt je ispravljen prema traženima nadležnog ureda za graditeljstvo. Općina Josipdol je vratila sredstva Fondu za zaštitu okoliša u iznosu od 250.000,00 kn, a sve zbog nedobivanja građevinske dozvole u roku. Zbog neriješenih obveza prema Fondu bili smo onemogućeni u prijavljivanju drugih projekata.

Dana 1. listopada 2018. godine započet je projekt „POMOĆ ZAJEDNICI – ZAŽELI“ na veliko zadovoljstvo naših sumještana starije životne dobi. Brinemo trenutno o 85 korisnika.

Projekt „ODRASTIMO SRETNO U POTICAJNOM OKRUŽENJU“ kojim se u našem vrtiću uveo poslijepodnevni rad vrtića do 21,00 sat čime je omogućen upis još 15-ero djece u programe vrtića i organizirane 4 igraonice u kojima sudjeluje veliki broj djece. Provedbom projekta riješili smo veliku većinu potreba naših sumještana kroz popodnevni rad i organizaciju programa vrtića i 4 igraonice.

Nastavno na rješavanje sveukupnih potreba i po provedbi javnog poziva za upis djece u dječji vrtić Josipdol za pedagošku godinu 2019/2020 utvrdili smo da nam je na „listi

čekanja“ ostalo 35 –ero djece čiji su se roditelji javili na poziv i koji su sa danom 31. Kolovoza imali navršenu 1 godinu starosti. Obzirom na inicijativu Karlovačke Županije, dožupanice Vesne Hajsan Dolinar te Ministarstva demografije aktivno smo se uključili u razgovore i pregovore oko ideje rješavanja problema kroz organizaciju dječjeg vrtića u prostorima postojećih ili starih osnovnih škola na području Županije. Naš status bio je drukčiji obzirom da imamo vlastiti vrtić i slobodan i uređen adekvatan prostor za organizaciju područnog vrtića u Oštarijama. U proteklom periodu kao što smo Vas izvješćivali i donijeli odluke na proteklim sjednicama Općinskog vijeća uspjeli smo prilagoditi prostor za potrebe dječjeg vrtića. U sklopu toga zamijenjena je vanjska stolarija, preuređeni sanitarni čvorovi, izgrađeno centralno grijanje, uređena priručna kuhinja i prostor za odgajatelje te izvršeno kompletno uređenje zidova, stropova i podova. Nabavljena je oprema za priručnu kuhinju i oprema i namještaj za odgojne skupine i izgrađen novi elektroenergetski priključak i djelomična rekonstrukcija instalacija sukladno zakonskoj regulativi. U postupku ishoda dozvole došli smo do problema oko legalnosti objekta stare škole koje je adaptiran u razdoblju 1995 - 1998 godine i tada je ishoda lokacijska dozvola i dobivene sve suglasnosti ali nije podnesen zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Općina Josipdol je provela postupak legalizacije objekta i sa danom 10. Prosinca obavljen je pregled prostora od Ureda državne uprave na terenu i dobivena suglasnost za početak rada. Rad vrtića počine u ponedjeljak 16. Prosinca. Što se tiče Općine Josipdol vrtić je bio uređen i opremljen za početak rada prije 1. Listopada, ali je sve oduljilo zbog ishoda dokumentacija i svih suglasnosti.

Projekt „I STARIJI SU DIO ZAJEDNICE“ kojim je planirano uvođenje dnevnog boravaka za 30-tak starijih osoba sa našeg područja i omogućavanje prijevoza starijim osobama do liječnika je u tijeku ocjenjivanja i još nemamo nikakvu informaciju. Projekt je ocijenjen i nalazi se na listi za financiranje.

U provedbi je Program javnih radova u kojem je zaposleno 6 osoba koji završava 31. Prosinca 2019. godine.

Nastavljeni su radovi na obnovi „Starog grada Modruša“ sukladno potpisanom Ugovoru sa Ministarstvom kulture. Vrijednost radova u 2019. godini iznosi 220.000,00 kn. Obnova starog grada Modruša je dio projekta Karlovačke Županije „Dodir civilizacija“ kojim se planira obnova svih starih gradova na području naše županije i stavljanje u turističku funkciju. U ovoj godini obavljeni su samo arheološki radovi i izvršili smo prijavak na natječaj za 2020. Godinu.

Za Dom Vojnovac tijekom 2019. godine nabavljen je dio namještaja, oprema, stolovi i stolice za prostor.

Za Dom Sv. Marko u Skradnika Općina Josipdol financirala je izmjenu stolarije, rekonstrukciju cjevovoda u prostoru sanitarnih čvorova i nabavu građevinskog materijala i keramike, a članovi DPD-a samo izgradnjom izvršili su rekonstrukciju.

Za Vodovod Modruš dobivena je uporabna dozvola i u tijeku su pregovori i potpisivanje Ugovora oko preuzimanja vodovoda od Općine Brinje i Komunalne tvrtke općine Brinje i prijenosa na Općinu Josipdol, odnosno Vodovodu i kanalizacija Ogulin, a obzirom na promjenu zakona o vodama u tijeku su pregovori sa Hrvatskim autocestama oko

vlasništva vodovoda i vodosnadbjevnih područja koji nisu dovršeni. U tijeku su pripreme oko izgradnje sekundarnog cjevovoda i priključenja na vodovodnu mrežu. Sukladno poznatoj problematici izdašnosti vrela sa kojeg se snadbjeva vodovod Brinje i vodovod Trojvrh Općini Josipdol odobreni su iznosi od po 200.000,00 kn (za svaki) za izradu projektne dokumentacije za spajanje vodovoda Modruš na Modrušku Munjavu i spajanje vodovoda Trojvrh na vodovod Cerovnika. U tijeku je žurna priprema dokumentacije. Što se tiče Vodovoda Trojvrh tijekom jeseni prijavili smo projekt na otvoreni javni poziv Ministarstva regionalnog razvoja i ostvarili financijsku potporu za izradu projektne dokumentacije u iznosu od 200.000,00 kn iz Programa za poboljšanje infrastrukture na područjima naseljenim pripadnicima nacionalnih manjina. Projektna dokumentacija je pri kraju i tijekom 2020 godine očekuje se dobivanje građevinske dozvole.

Po pitanju spomen obilježja hrvatskim braniteljima sustavno smo izloženi opstrukciji naše Udruge branitelja – UBOJ, medijski prozivani. Za Općinu Josipdol spomenik je dovršen i blagoslovljen i ostaje samo ugradnja dekorativne rasvjete između glavnih ploča spomenika. Udruzi preporučamo započimanje inicijative za izgradnju spomen obilježja koje bi bilo njima prihvatljivo te prijedlog lokacije i izradu idejnog rješenja i provedbu javne rasprave o lokaciji i izgledu spomenika i dobivenim suglasnostima obitelji poginulih branitelja. Općina Josipdol dati će maksimalnu potporu po provedbi javne rasprave i predloženog idejnog rješenja nakon provedene rasprave i prikupljenih suglasnosti svih sumješтана Općine Josipdol.

Kako smo i najavili u zadnjem izvješću u ljetnom periodu proveli smo javnu nabavu za izgradnju školskog sportskog igrališta za koje su nam bila osigurana sredstva Ministarstvom regionalnog razvoja u iznosu od 400.000,00 kn.. Javila su se 4 ponuđača. Izabrana je tvrtka Moguš iz Josipdola. Radovi su započeti krajem listopada, ali zbog izuzetno loših uvjeta radovi su morali biti obustavljeni s obzirom da se radi o zemljanim radovima i nasipavanju. U međuvremenu osigurana su nam dodatna sredstva u iznosu od 300.000,00 za koje smo potpisali ugovor i biti će dovršena u potpunosti prva faza rodova – iskop, nasipavanje, odvodnja i potporni zidovi.

U fazi su završni radovi na uređenju Poslovne zgrade u Oštarijama, zamijenjena je stolarija, uređena fasada, izgrađen priključak elektro i TT instalacija. Predstoji izgradnja odvodnje i septičke jame. U tijeku su radovi unutrašnjeg uređenja prizemlja, sanitarnih čvorova i prostora za potrebe komunalnog poduzeća i predstoje radovi uređenja užeg dijela okoliša oko same zgrade.

Dovršena je izgradnja prve faze dječjeg igrališta u parku između mostova u Oštarijama. Vrijednost radova iznosila je 345.769,56 kn. Sama gradnja odužila se je zbog nesuglasica oko dobivanja dozvola i uvjeta od strane županijske uprave za ceste i konzervatorskog odjela. Na proljeće predstoji dovršetak uređenja, postavljanje urbane opreme te dječjeg igrališta.

Početak listopada izvršeno je izmještanje oštećenog spomenika iz centra Josipdola na prostor ulaza groblja Klipino brdo, a prema provedenom natječaju i odabiru najpovoljnijeg izvoditelja. Vrijednost radova iznosila je 163.186,75 kn. Izmještanje spomenika opetovano je iz istih izvora pokrenuta medijska kampanja protiv općine aludirajući da smo spomenik preselili na neprimjerenu lokaciju, a o istoj namjenu i nakani sam Vas izvijestio na prijašnjim sjednicama i kroz osiguranje sredstava na

proračunskoj poziciji koja se odnosi na preseljenje spomenika. Kod započinjanja radova bila je nepoznanica da li će biti moguće izmjestiti spomenik da se ne oštete centralne ploče sa ispisom imena žrtava koje smo uspjeli sačuvati i u izvornom obliku premjestiti na lokaciju. Spomenik je bio premješten sukladno pozitivnom mišljenju Konzervatorskog odjela u Karlovcu koje nam je izdano u 2017. godini sa preporukama i mišljenjima koje smo ispoštovali. Ovim putem želim napomenuti da Općina Josipdol niti je pisala imena niti će izvršiti brisanje imena pojedinih članova obitelji kako se to od nas traži jer smo spomenik postavili na „srpskom groblju“. Za Općinu Josipdol i mene osobno katastarska čestica na kojoj se nalazi groblje Klipino brdo je dio katarske općine Josipdol i uvijek je bila i ostat će dio Općine Josipdol i naše države, odnosno „hrvatska zemlja“. Svi oni koji žele bilo kave promjene na spomeniku biti će upućeni na Konzervatorski odjel i traženje njihovih suglasnosti i mišljenja za bilo kakve preinake na spomen obilježju koji nije pod zaštitom ali je evidentiran kao dobro i nije u našoj nadležnosti za bilo kakve preinake na spomeniku.

U tijeku kolovoza izvršena je rekonstrukcija kotlovnice u našoj matičnoj školi u Josipdolu koja je financirana u cijelosti iz proračuna Općine Josipdol, a u sklopu preuzimanja objekata starih škola Modruška munjava i Modruš koje Općina Josipdol dobila u vlasništvo.

Općina Josipdol ove godine sufinancirala je započetu obnovu crkve Sv. Josipa u Josipdolu u iznosu od 50.000,00 kn.

Tijekom proteklog tjedna raspisan je natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta.

Objavili smo javni poziv za iskaz zainteresiranosti za najam poslovnog prostora u obnovljenoj zgradi u Oštarijama.

I u idućoj godini očekuju nas veliki građevinski radovi i radovi na pripremi projekata;

- 1. Nastavak izgradnja školskog igrališta u Josipdolu*
- 2. Uređenje tržnice uz zgradu u Oštarijama i projektiranje nadstrešnice i garažnog prostora za potrebe Komunalnog poduzeća*
- 3. Izgradnja dječjeg igrališta u parku između mostova u Oštarijama Uređenje trga u centru Josipdola*
- 4. Rekonstrukcija mrtvačnice u Oštarijama*
- 5. Postavljanje pristupnih točki za omogućavanje besplatnog Interneta u centrima naselja Josipdol i Oštarije za koji smo dobili sredstva Europske komisije u projektu WiFi4EU u iznosu od 15.000 EUR.*
- 6. Izgradnju šetnice u Josipdolu*
- 7. Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju mrtvačnice u Josipdolu*
- 8. Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju zgrade „Stare općine“ u Josipdolu te uređenje prostora oko stambenih zgrada u centru Josipdola*
- 9. Izrada projektne dokumentacije za Reciklažno dvorište*

Nadamo se da će se tijekom iduće godine otvoriti natječaji za izgradnju dječjeg vrtića, dvorane u Oštarijama, vatrogasnog doma u Josipdolu i rekonstrukciju vatrogasnog doma u Oštarijama.

U idućoj godini nastavljamo sa obnovom i modernizacijom naših nerazvrstanih cesta i javne rasvjete.

Obzirom na terminski plan izgradnje odvodnje i obveza prema EU nadamo se da će se u skorom razdoblju ostvariti preduvjeti za izgradnju kanalizacije, rekonstrukciju vodovoda i državnih cesta te izgradnju nogostupa i javne rasvjete na dijelovima D - 42 i D-23 koji su nam nužno potrebni.

Naš proračun na temelju poznatih elemenata planiran je u realnom iznosu od 16 milijuna kuna za 2020 godinu i vjerujemo ako se ostvare ovi predviđeni projekti da bi on trebao biti znatno veći ali smo se temeljili samo na realnim i poznatim činjenicama.

Svim vijećnicima, suradnicima i stanovnicima Općine Josipdol upućujem iskrene čestitke za predstojeće Božićne i novogodišnje blagdane i želim puno uspjeha u privatnom i poslovnom životu.

Načelnik:

Zlatko Mihaljević, ing.grad.