



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JOSIPDOL**

**Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i EU fondove**

KLASA: 363-04/23-01/10

URBROJ: 2133-13-2/6-23-2

Josipdol, 26. listopada 2023.

Na temelju članka 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09 i 110/21) Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove Općine Josipdol, po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK
o dostavi zahtjeva

1. Zahtjev za uklanjanje ruševnog objekta, KLASA: 363-04/23-01/10, URBROJ: 2133-13-2/6-23-1, od dana 10. srpnja 2023. godine, upućen Josipu Bušiću, Štrpet II. Odvojak 25, Kupinečki Kraljevec, 10257 Brezovica, OIB 53948793732, dostavit će se javnom objavom.
2. Dostava javnom objavom obaviti će se stavljanjem gore navedenog zahtjeva na oglasnu ploču Općine Josipdol i na službenu internetsku stranicu Općine Josipdol (www.josipdol.hr).
3. Dostava citiranog zahtjeva smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Obrazloženje

Upravni odjel za opće poslove, komunalni sustav i EU fondove Općine Josipdol uputio je dana 10. srpnja 2023. godine Josipu Bušiću, Štrpet II. Odvojak 25, Kupinečki Kraljevec, 10257 Brezovica, Zahtjev za uklanjanje ruševnog objekta, KLASA: 363-04/23-01/10, URBROJ: 2133-13-2/6-23-1. Sukladno članku 85. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09 i 110/21) stranci je dva puta pokušana osobna dostava predmetnog očitovanja na navedenu adresu, međutim stranka ga nije zaprimila iako je bila uredno obaviještena da se radi o osobnoj dostavi.

Prema odredbi članka 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09 i 110/21) dostava javnom objavom obavlja se kada je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni, i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave pismena.

Slijedom navedenoga razvidno je da dostava predmetnog očitovanja nije moguća ni na koji drugi način osim javnom objavom, obzirom da imenovana nije zaprimila predmetno očitovanje, pa je sukladno članku 95. citiranog zakona valjalo odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije moguće izjaviti žalbu, ali se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).



DOSTAVITI:

1. Oglasna ploča Općine Josipdol
2. Internetska stranica www.Josipdol.hr
3. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JOSIPDOL
Upravni odjel za opće poslove,
komunalni sustav i EU fondove**

KLASA: 363-04/23-01/10
URBROJ: 2133-13-2/6-23-1
Josipdol, 10. srpnja 2023.

JOSIP BUŠIĆ
Štrpet II. odvojak 25
Kupinečki Kraljevec
10257 Brezovica

PREDMET: Zahtjev za uklanjanje ruševnog objekta

Poštovani,

odredbom članka 51. Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj 153/13) propisano je da komunalni redar u provedbi nadzora ima pravo i obvezu strankama narediti uklanjanje ruševne zgrade, otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija, uklanjanje građevine, usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje, uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje, privremenu obustavu izvođenja radova, dovršenje vanjskog izgleda zgrade, izlaganje energetske certifikata.

Obzirom da su građevinski objekti sagrađeni na k.č. br. 3519, k. o. Skradnik, a koji se nalaze u Vašem vlasništvu, postali ruševine, te obzirom da isti shodno tome ugrožavaju život i zdravlje ljudi, imovinu vlasnika susjednih nekrenina te nagrđuju okolni okoliš, ovim putem od Vas zahtijevamo da o vlastitom trošku isti uklonite iz prostora, **sve u roku od 15 (petnaest) dana** od dana primitka ovog dopisa.

Ako ne postupite sukladno zahtjevu iz prethodnog stavka, obavještavamo Vas da će Općina Josipdol, sukladno odredbama već spomenutog Zakona o građevinskoj inspekciji, pokrenuti odgovarajući zakonski postupak radi realizacije uklanjanja predmetnog objekta iz prostora putem ovlaštene treće osobe, a sve na odgovornost i trošak Vas kao vlasnika odnosno objekta.

S poštovanjem,

Referent – komunalni redar

Boris Ilovača





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 22.06.2023. 22:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319465, SKRADNIK

Broj ZK uložka: 1335

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10474/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	380	KUĆA BROJ 144 I DVORIŠTE U MJESTNOJ RUDINI		67		
		UKUPNO:		67		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1	
	BUŠIĆ JOSIP, OIB: 53948793732, ŠTRPET II.ODVOJAK 25, KUPINEČKI KRALJEVEC 10257 BREZOVICA, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.06.2023.

Katastarski podaci Zemljišnoknjižni podaci ✕

k.č.br. 3519, MB 319465 k.o. SKRADNIK

Neslužbena isprava ▾ Izradi ispravu 📄 ▾

📄 Posjedovnica 👤 Upisane osobe

Posjedovni list	1158
Udio	1/1
Ime i prezime/Naziv	JOSIP BUŠIĆ
Adresa	ŠTRPET II.ODVOJAK 25, KUPINEČKI KRALJEVEC 10257 BREZOVICA, HRVATSKA

