



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JOSIPDOL
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/20-01/03
URBROJ: 2133/13-04-20-04
Josipdol, 29. svibnja 2020. godine

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda RH, 32/2020) i članka 18. Statuta Općine Josipdol ("Glasnik Karlovačke Županije broj: 16/2013, 14/2017, 07/2018, 24/2018), Općinsko vijeće Općine Josipdol, na 18. sjednici održanoj dana 29. Svibnja 2020. godine, donosi

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Glasnik Karlovačke Županije“ broj: 6/2019) u članku 2. dodaje se podstavak 4. koji glasi;

„(4) U slučaju nastupanja posebnih okolnosti iz stavka 2. članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu dio naplaćenih sredstava komunalne naknade može se koristiti za financiranje drugih namjena različitih od propisanih člankom 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu.“

Članak 2.

Članak 9. Odluke o komunalnoj naknadi („Glasnik Karlovačke Županije“ broj: 6/2019) mijenja se i glasi;

(1) Na području Općine Josipdol određuje se, obzirom na uređenost i opremljenost područja komunalnom infrastrukturom, dva područja zona, i to:

1. prva zona - kriteriji - obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti: održavanje nerazvrstanih cesta i javne rasvjete, održavanje javnih površina u smislu održavanja javnih zelenih površina i javnih prometnih površina, organizirano čišćenje snijega, opremljenost pristupnom asfaltiranom cestom i s niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama: obuhvaća područja naselja Josipdol, Oštarije, Carevo Polje, Munjava, Munjava Modruška, Salopeki Modruški, Skradnik,
2. druga zona - kriteriji - obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti: održavanje nerazvrstanih cesta i javne rasvjete, održavanje javnih prometnih površina, organizirano čišćenje snijega, opremljenost pristupnom cestom i s niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama: obuhvaća područja naselja Cerovnik, Modruš, Vojnovac, Istočni Trojvrh, Sabljaki Modruški, Trojvrh, Vajin Vrh.
3. Zona posebne namjene – područje vojnog vježbališta „Eugen Kvaternik“

Članak 3.

Članak 10. Odluke o komunalnoj naknadi („Glasnik Karlovačke Županije“ broj: 6/2019) mijenja se i glasi;

„Koeficijenti zona (Kz) za područja zona iz članka 9. ove Odluke iznose:

- za prvu zonu 1,00,
- za drugu zonu 0,90,
- za zonu posebne namjene – 0,50.“

Članak 4.

Članak 11. Odluke o komunalnoj naknadi („Glasnik Karlovačke Županije“ broj: 6/2019) mijenja se i glasi;

„(1) Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja iznosi za:

1. stambeni prostor 1,00;
2. stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana 1,00;
3. garažni prostor 1,00;
4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti 1,70;
5. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne: 2,20;
6. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor;
7. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05.
8. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u zoni posebne namjene 0,06.

(2) Djelatnosti koje spadaju u pojedina područja djelatnosti iz točke. 4. i točke 5. stavka 1. ovoga članka utvrđuju se primjenom važećeg propisa o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti.

(3) Kada je dio stambene ili druge zgrade ili cijela takva zgrada kategoriziran kao soba, apartman, studio apartman ili kuća za odmor odnosno druga jedinica za smještaj u smislu propisa o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata, isti se smatra poslovnim prostorom u smislu ove Odluke.

(4) Kada se u novoizgrađenom poslovnom prostoru ne obavlja poslovna djelatnost koeficijent namjene iznosi 1,00 sve do početka obavljanja djelatnosti.

(5) Kada se u poslovnom prostoru prestane obavljati djelatnost, komunalna naknada se nastavlja plaćati po koeficijentu namjene koji je važio za vrijeme obavljanja djelatnosti ili po koeficijentu namjene iz prethodnog stavka, ako to vlasnik zatraži, i to od dana podnošenja takvog zahtjeva

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke Županije“.

Predsjednik:

Josip Vukelić