



Republika Hrvatska  
Karlovačka Županija  
Općina Josipdol  
Općinski Načelnik  
KLASA: 022-06/16-01/ 25  
URBROJ: 2133/13-01-16- 01  
Josipdol, 20. srpnja 2016. godine

Temeljem članka 38. Statuta Općine Josipdol („Glasnik Karlovačke županije“ broj: 16/2013) i članka 5. Odluke o upravljanju nekretninama na području općine Josipdol („Glasnik Karlovačke Županije“ broj: 31/2015), Načelnik općine Josipdol Zlatko Mihaljević, donosi

### **ODLUKU OKORIŠTENJU DRUŠTVENIH DOMOVA I OSTALIH NEKRETNINA NA PODRUČJU OPĆINE JOSIPDOL**

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način korištenja društvenih domova i ostalih nekretnina, odnosno prostora u vlasništvu Općine Josipdol te opreme i uređaja koji se nalaze u predmetnim prostorima.

#### Članak 2.

Društveni domovi i druge nekretnine su vlasništvo Općine Josipdol, a davati će se na korištenje u svrhu zadovoljavanja kulturnih i ostalih društvenih potreba mještana Općine Josipdol i ostalih korisnika (predstave, manifestacije, tribine, predavanja, sastanci, prezentacije, koncerti, zabave, proslave, svadbe, karmine, izbornu promidžbu i ostalo), sukladno uvjetima i načinima korištenja iz ove Odluke.

#### Članak 3.

Bez naknade društvene domove na području Općine Josipdol mogu koristiti:

- Općina Josipdol za sastanke, prezentacije i ostale priredbe i manifestacije, gdje je Općina organizator ili suorganizator,
- proračunski korisnici,
- učenici osnovnih škola i polaznici dječjih vrtića s prostora Općine Josipdol za održavanje raznih priredbi
- udruge, KUD-ovi, religijske udruge, društva i klubovi s područja Općine Josipdol ili koje djeluju u interesu Općine Josipdol za održavanje kulturno – umjetničkih programa, zabava, tribine, predavanja, prezentacije, koncerti, zabave, proslave i ostalo.

#### Članak 4.

Uz naknadu prostor društvenih domova i ostalih nekretnina u vlasništvu općine Josipdol mogu koristiti korisnici koji podensu pisani zahtjev Općini Josipdol u svrhu organiziranja:

- raznih zabava i proslava, kada organizatori imaju prebivalište u Općini Josipdol, u iznosu od 200,00 kuna

- raznih zabava i proslava, kad organizatori nemaju nemaju prebivalište na području Općine Josipdol u iznosu od 600,00 kuna,
- ostalih manifestacija, programa, predavanja, prezentacija i sl. u iznosu od 100,00 kuna dnevno za korisnike koje imaju prebivalište ili sjedište na području Općine Josipdol,
- ostalih manifestacija, programa, predavanja, prezentacija i sl. u iznosu od 200,00 kuna dnevno za korisnike koje nemaju prebivalište ili sjedište na području Općine Josipdol,
- političke stranke za održavanje sastanaka u iznosu od 150,00 kn,
- političke stranke za cjelodnevno provođenje izbora ili izborne promidžbe u iznosu 500,00 kn.

#### Članak 5.

Korisnici iz članka 3. ove Odluke osim same Općine Josipdol, podnose Jedinstvenom upravnom odjelu zahtjev za besplatno korištenje prostora najkasnije 2 dana prije korištenja istog.

Ukoliko termin nije zauzet, Općina Josipdol sklapa Ugovor o korištenju, kojim se osobito uređuje:

- koji prostor se uzima na korištenje
- termin korištenja
- način primopredaje, prije i nakon korištenja
- čišćenje nakon korištenja

Osoba zadužena za primopredaju zapisnički predaje ključeve glavnog ulaza, uključujući sanitarni čvor te (ukoliko je zatraženo, kuhinje) korisniku.

Zapisnik o primopredaji, kojim će se utvrditi stanje prostora i opreme te inventara koji se daju na korištenje, potpisuje korisnik kojim potvrđuje da je prostor preuzeo s opremom i inventarom u ispravnom stanju i određenom broju, te uredan i čist.

Nakon korištenja korisnik vraća prostor i opremu putem zapisnika o primopredaji kojim preuzimatelj zadužen za primopredaju i potpisom potvrđuje da je korisnik vratio prostor i opremu onakvu kakvu je preuzeo (urednu i čistu, s opremom i inventarom na broju).

Ukoliko korisnik ne vrati prostor i opremu u stanju u kojemu ju je preuzeo odnosno ukoliko o svom trošku ne popravi štetu koja je nanesena prilikom korištenja, a što se utvrđuje zapisnikom, ubuduće neće imati pravo na korištenje prostora u vlasništvu općine Josipdol.

#### Članak 6.

Korisnici iz članka 4. ove Odluke koje podnose zahtjev za korištenje prostora, ukoliko termin nije zauzet, odmah uplaćuju cjelokupan iznos, odnosno dok ne uplate iznos termin nije rezerviran niti se može koristiti.

Ukoliko odustanu od korištenja prostora, Općina zadržava pravo uplaćenih 25% vrijednosti i isto se smatra odustatninom, dok će ostali iznos vratiti uplatitelju u roku 8 dana od dana odustanka.

Nakon uplate iznosa sukladno ovom članku Načelnik Općine i korisnik sklapaju ugovor kojim osobito uređuje

- koji prostor se uzima na korištenje
- što se od opreme uzima na korištenje
- termin korištenja
- način primopredaje, prije i nakon korištenja
- čišćenje nakon korištenja
- naknada nastale štete

Korisnici prostora koji će koristiti i kuhinju – posuđe dužni su osim naknade za korištenje uplatiti i polog u visini od 200,00 kn.

Ukoliko korisnik prouzroči štetu do 200,00 kn Općina će je nadoknaditi iz pologa iz predhodnog stavka. Za štete preko 200,00 kn, korisnik će se pismeno pozvati na nadoknadu iste s ostavljenim rokom od 8 dana, a ukoliko ni tada ne izvrši naknadu štete Općina će podnijeti tužbu za naknadu štete nadležnom sudu.

#### Članak 7.

Radi mogućnosti izračuna štete Općinski načelnik donijet će Odluku o pojedinačnim vrijednostima posuđa i drugog sitnog inventara i opreme, dok će se ostala oprema obračunati po evidentiranoj knjigovodstvenoj vrijednosti opreme.

#### Članak 8.

Osobe koje imaju nepodmirene obveze prema Općini Josipdol ne mogu rezervirati termin niti koristiti prostor u vlasništvu Općine Josipdol dok ne podmire svoje obveze.

#### Članak 9.

Ako se za istovremeno korištenje prostorija pojavi više zainteresiranih korisnika, ukoliko je prostor slobodan od strane vlasnika – Općine, prednost će imati onaj tko prije rezervira, odnosno plati naknadu za korištenje.

#### Članak 10.

Kada se u prostorijama Društvenog doma koristi autorska glazba putem žive glazbe ili glazbe s elektroničkih medija (u slučaju raznih zabava, proslava, koncerata i sl.) korisnik se obvezuje pribaviti dozvolu za korištenje navedenih autorskih glazbenih djela i platiti autorsku naknadu.

#### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasniku Karlovačke Županije“ i na službenim stranicama općine Josipdol, [www.josipdol.hr](http://www.josipdol.hr).



Načelnik:

Zlatko Mihaljević, ing. građ.